



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Ορθή Επανάληψη**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της με αριθ. **8ης/2020** τακτικής- **δια περιφοράς**- συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Αρ. αποφάσεως: **59**

**Θέμα: Εισηγήση κανονιστικής απόφασης για τη λειτουργία των περιπτέρων του Δήμου Χαϊδαρίου.**

Σήμερα την **20<sup>η</sup>** του μήνα **Οκτωβρίου**, του έτους **2020** ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη**, με ώρα έναρξης στις **10:00** και ώρα λήξης στις **12:00**, συνήλθε σε **τακτική- δια περιφοράς**- συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής**, ύστερα από την υπ' πρωτ.: **19179/16-10-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και εστάλη με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις: **α)** του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) – «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α') – Πρόγραμμα «*Κλεισθένης Ι*», **β)** την ΚΥΑ-Δ1α/Γ.Π.οικ.-64450-11.10.2020-ΦΕΚ-4484-11.10.2020-τεύχος-Β'-1, : *Κανόνες τήρησης αποστάσεων και άλλα μέτρα προστασίας στο σύνολο της Επικράτειας, προς περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, το άρθρο 3 της ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ.55821(ΦΕΚ Β' 4019/20.09.2020, τις υπ' αριθμ. Εγκυκλίου 163/33282/29.05.2020 [με θέμα: «*Ενημέρωση αναφορικά με τη διαδικασία λήψης αποφάσεων των συλλογικών οργάνων των δήμων*»] σε εφαρμογή των υγειονομικών διατάξεων και ειδικότερα του άρθρου 12 της Κ.Υ.Α. αριθ.Δ1α/ΓΠ.οικ.30612/16-5-2020 (Β' 1869) και του άρθρου 14 παρ. 3 της ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ.32009/23-5-2020 (Β' 1988), 40/20930/31.03.2020 [με θέμα : «*Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων*»] και την 18318/13.03.2020 [με θέμα: «*Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων, των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19*»] του Υπουργείου.*

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν τα 2/3 τουλάχιστον των μελών της Ε.Π.Ζ., δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών συμμετείχαν στη-δια περιφοράς- συνεδρίαση τα οκτώ (8) μέλη, ήτοι:

1. Θεοδωρακόπουλος Φώτιος - Πρόεδρος Ε.Π.Ζ
2. Σάββα Ευμορφία - (τακτικό μέλος)
3. Πετούσης Εμμανουήλ - (τακτικό μέλος)
4. Χρονοπούλου Κωνσταντίνα - (τακτικό μέλος)
5. Καρατζαφέρης Βασίλειος - (τακτικό μέλος)
6. Βελέντζας Γεώργιος - (τακτικό μέλος)
7. Παπαδάκος Λεωνίδα - (τακτικό μέλος)
8. Βίτσα Άλκηστη - (τακτικό μέλος)-

Δεν δήλωσαν την συμμετοχή τους μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στη δια περιφοράς συνεδρίαση:

Ο κ. Χουδελούδης Μόσχος (τακτικό μέλος).

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, ήτοι: σε σύνολο (9) μελών συμμετείχαν (8) μέλη, κήρυξε την έναρξη της τακτικής -δια περιφοράς συνεδρίασης της Ε.Π.Ζ.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Φ. Θεοδωρακόπουλος, ενημέρωσε δια περιφοράς τα μέλη για το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, κατόπιν της υπ' αριθμ. 19425/2020 εισήγησης του Τμήματος Εσόδων, που αφορά στον κανονισμό σχετικά με τη λειτουργία περιπτέρων εντός των ορίων αρμοδιότητας του Δήμου, προτείνοντας την έγκρισή του, όπως τα άρθρα παρακάτω:

## **«ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ»**

### **Εισαγωγή**

Με τον Ν.4093/2012 (Φ.Ε.Κ. 222 τ.Β') και συγκεκριμένα με το άρθρο 1, υποπαράγραφο ΣΤ.2, περίπτ. 3, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν.4257/2014 (Φ.Ε.Κ. 93 Α') :

Α) Καταργήθηκε η αριθμ. Φ.443.531/24/300030/1969 (Φ.Ε.Κ. 588 Β') απόφαση των Υπουργών Εθνικής Αμύνης, Συντονισμού και Δημοσίων Έργων «Περί του τύπου και των διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων» και

Β) Καθορίζονται με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις οι προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης των κουβουκλίων, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες.

Σύμφωνα με τον σχετικό νόμο, οι διατάξεις των άρθρων 2 και 3 του Ν.3919/2011 (ΦΕΚ 32 Α/2011), εφαρμόζονται και για την παραχώρηση, έναντι ανταλλάγματος, του δικαιώματος χρήσης των περιπτέρων του Ν.Δ. 1044/1971 καθώς και των κυλικίων, καφενείων και κουρείων εντός κτιρίων του δημοσίου, των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης και των ΝΠΔΔ.

Καθορίζονται επίσης, διάφορες λεπτομέρειες που αφορούν στις θέσεις των περιπτέρων, σύμφωνα με τις οποίες το 30% αυτών παραχωρείται σε Α.Μ.Ε.Α. ,πολύτεχνους και αγωνιστές Κύπρου ενώ το δικαίωμα χρήσης των λοιπών θέσεων (70% των συνολικών θέσεων) παραχωρείται με δημοπρασία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών.

Τα περίπτερα είναι λειτουργικά και εξυπηρετικά στοιχεία του δημόσιου χώρου αποτελώντας μια μακρόχρονη ελληνική ιδιαιτερότητα.

Με αυτήν την έννοια, θα πρέπει να κρατήσουν τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τους και στην πόλη μας, χωρίς να αλλοιώνεται ο χαρακτήρας τους μετατρέποντάς τα σε «πολυκαταστήματα», όπως γίνεται σήμερα διασκορπίζοντας περιμετρικά εμπορεύματα, έντυπα, ψυγεία και κατασκευές.

Έτσι, κρίνεται επιτακτική η ανάγκη εφαρμογής κανονισμού παραχώρησης κοινοχρήστων χώρων για τα περίπτερα του Δήμου Χαϊδαρίου.

Για το λόγο αυτό, ο Δήμος Χαϊδαρίου, θεσπίζει ειδικό «Κανονισμό περιπτέρων από τώρα και εφεξής», ο οποίος θέτει τους συγκεκριμένους όρους, κανόνες και περιορισμούς που αφορούν την ανάπτυξη της λειτουργίας των περιπτέρων.

### **Άρθρο 1: Αντικείμενο & σκοπός του Κανονισμού**

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι:

Α) Η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων, για τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων που δύνανται να εκμεταλλευτούν τα περίπτερα εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Χαϊδαρίου, ο οποίος θα δεσμεύει τις δημοτικές υπηρεσίες καθώς και τους χρήστες και εκμεταλλευτές τους.

Β) Η θέσπιση προϋποθέσεων, προδιαγραφών και κανόνων, για την κατασκευή των περιπτέρων και τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων που έχουν παραχωρηθεί ή παραχωρούνται για εγκατάσταση και εκμετάλλευση της λειτουργίας περιπτέρων, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Χαϊδαρίου, ο οποίος θα δεσμεύει τις δημοτικές υπηρεσίες και τα πρόσωπα στους οποίους παραχωρήθηκε θέση περιπτέρου.

### **Σκοπός του Κανονισμού αυτού είναι:**

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής τόσο των κατοίκων όσο και των επισκεπτών.
- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων του δήμου μας.
- Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης των πεζών στους κοινόχρηστους χώρους, των ατόμων με ειδικές Ανάγκες (Α.Μ.Ε.Α.) αλλά και των οχημάτων που κινούνται πλησίον αυτών.
- Ο προσδιορισμός με σαφήνεια των επιτρεπόμενων διαστάσεων των περιπτέρων και των στοιχείων τους.
- Ο ορισμός των τετραγωνικών μέτρων παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου των περιπτέρων.
- Η θέσπιση κανόνων σε περίπτωση υπέρβασης ή τροποποίησης της χορηγηθείσας άδειας.
- Ο καθορισμός των επιβαλλόμενων κυρώσεων των παραβατών.
- Ο καθορισμός της διαδικασίας χορήγησης των αδειών εκμετάλλευσης των περιπτέρων στους δικαιούχους
- Η τήρηση της νομοθεσίας περί περιπτέρων.

**Άρθρο 2 : Νομικό Πλαίσιο**

Ο παρών κανονισμός στηρίζεται στις εξής διατάξεις:

1. Την Κ.Υ.Α. Φ.443531/24/300030/69 όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από την Κ.Υ.Α Φ.900/12/158489/23.03.06 (ΦΕΚ 424/7.4.2006 τεύχος Β') «Περί του τύπου και των διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων».
2. Τον Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις και σε συνδυασμό με τον Νέο Οικοδομικό Κώδικα Ν.4067/12.», Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίων κείμενων νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3, του Ν. 1080/80 και τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 54, του Ν. 1416/84, του άρθρου 26, του Ν. 1828/89 και του άρθρου 16, του Ν. 3254/04.
3. Τον Ν. 2696/99 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» άρθρα 34,47 & 48.
4. Τον Ν. 3734/09, αρθ. 34, παρ. 2 «Προώθηση της συμπαραγωγής δύο ή περισσότερων χρήσιμων μορφών ενέργειας ... και άλλες διατάξεις».
5. Την παρ. ΣΤ υποπαρ. ΣΤ2 του Ν. 4093/2012 , όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 τ. Α'/14-4-2014) .
6. Τα άρθρα 966-971 του Αστικού Κώδικα περί κοινοχρήστων πραγμάτων.
7. Τον Ν.3919/11 «Αρχή της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργηση αδικαιολόγητων περιορισμών στη πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων».
8. Την Απόφαση Υ1γ/ΓΠ/οικ.96967/12 (ΦΕΚ 2718/Β/8-10-2012), Διορθ. Σφαλμ. στο ΦΕΚ 3007 τ. Β'/13-11-12) : «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών και άλλες διατάξεις».
9. Τον Ν. 4325/2015, παρ. 2<sup>Α</sup>, του άρθρου 27.
10. Την υπουργική απόφαση υπ' αριθμ. 45256/ΕΓΚ.50/30-11-12 (ΑΔΑ: Β45ΑΝ-Ζ1Ν) : Εφαρμογή διατάξεων της υποπαραγράφου ΣΤ.2 της παρ. ΣΤ του ν.4093/2012.
11. Τις διατάξεις της υποπαραγράφου ΣΤ3 άρθρο 1 Ν.4257/14 (ΦΕΚ 93, τ. Α'/14-4-2014).
12. Τον Ν. 2946/8-10-01 (ΦΕΚ Α 224) «Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις».
13. Την Απόφαση με αριθμ. 52138/03 (ΦΕΚ 1788 Β'/2-12-03) : Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων, για την προβολή υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης, κατά τις διατάξεις του Ν. 2946/2001.
14. Την με αριθμ. 52907/2009(ΦΕΚ 2621/Β/2009) Απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».
15. Την εγκύκλιο ΥΠ.ΥΓ. Υ1γ/ΓΠ/οικ.45936/ΕΓΚ.5/21-5-13 (ΑΔΑ: ΒΕΝΜΘ-ΡΟΥ) : Παρέχονται οδηγίες για τις Επιχειρήσεις Λιανικής διάθεσης τροφίμων (Περίπτερα-Ψυλικά) της ΥΔ. Με αριθμ. Υ1γ/Γ.Π /οικ 96967 (ΦΕΚ 2718/τ.Β/δ-10-2012) «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών και άλλες Διατάξεις».
16. Του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
17. Κάθε άλλη σχετική με το αντικείμενο διάταξη.

**Άρθρο 3 : Χρήσιμοι ορισμοί**

- **Κοινόχρηστα**, είναι τα πράγματα τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση και η κυριότητα των οποίων ανήκει στο Δήμο Χαϊδαρίου.  
Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ «σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφ' όσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».  
**Τέλος**, είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου. (ΣτΕ 140/89, ΔιΔικ 1990, σελ. 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.
- **Άδειες Χρήσης κοινόχρηστου χώρου**, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3, του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

- **Ανάκληση άδειας** είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.
- **Αυθαίρετη χρήση**, θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την άδεια του Δήμου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

#### **Άρθρο 4 : Αρμοδιότητες**

1. Εκτός του Δήμου Χαϊδαρίου, καμία άλλη αρχή δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση.
2. Για την εφαρμογή του παρόντος, υπεύθυνες είναι οι παρακάτω υπηρεσίες με τις ακόλουθες αρμοδιότητες:
  - α) Το Τμήμα Εσόδων, της Δ/σης Οικονομικών, με αρμοδιότητα τη χορήγηση των απαραίτητων αδειών χρήσης κοινόχρηστου χώρου εφόσον καταβληθούν τα αναλογούντα τέλη που προβλέπονται από τις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, την είσπραξη των αναλογούντων τελών και προστίμων -εφόσον επιβάλλονται- που προβλέπονται από τις σχετικές αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου, εφαρμόζοντας τον Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων και την λειτουργία των σχετικών διαδικασιών εκμίσθωσης του χώρου που καταλαμβάνει κάθε περίπτερο, ως και της επιβολής προστίμων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
  - β) Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και τα κλιμάκια ελέγχων, με αρμοδιότητα τον έλεγχο των εγκαταστάσεων, ώστε να διαπιστώνεται η εφαρμογή των εγκεκριμένων σχεδίων και των παραβάσεων, καθώς και τον καθορισμό της θέσης των περιπτέρων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
  - γ) Οι υπηρεσίες αυτές επιλύουν κάθε φορολογική ή άλλη διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού.

#### **Άρθρο 5: Γενικές αρχές τοποθέτησης περιπτέρων**

1. Στα πεζοδρόμια όπου υπάρχουν τοποθετημένα περίπτερα θα εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών πλάτους τουλάχιστον 1,50μ. Η ζώνη αυτή θα ισχύει σε όλο το μήκος της εμπρόσθιας πλευράς του περιπτέρου, καθώς και στις περιπτώσεις επέκτασης του περιπτέρου (ανεξαρτήτως πλευράς), κατόπιν χορήγησης άδειας κατάληψης επιπλέον κοινόχρηστου χώρου. Εφόσον αυτό δεν είναι εφικτό από το πλάτος του πεζοδρομίου τότε θα γνωμοδοτεί για το μέγιστο δυνατό ελεύθερο χώρο, η Τεχνική Υπηρεσία.
2. Δεν επιτρέπεται η χρήση ή κατάληψη κοινόχρηστων χώρων οι οποίοι έχουν χαρακτηριστεί, από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, ως χώροι πρασίνου.
3. Δεν θα εμποδίζεται η ανάδειξη, η προβολή μνημείων της πόλης ή σημείων με εξαιρετική σημασία.
4. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.).
5. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να μη δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει, πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των συναρμόδιων (Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Τμήματος Εσόδων) υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής σχεδίων όπου θα εμφανίζεται ο, υπό κατάληψη, χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία. Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.
6. Δεν επιτρέπεται η χρήση τελάρων ή συναφών αντικειμένων για την τοποθέτηση εφημερίδων και περιοδικών.
7. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων στον κοινόχρηστο χώρο καθώς και τηλεοράσεων. Για την χορήγηση αδειών διενέργειας διαφήμισης πρέπει να εφαρμόζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις της **46526/22.7.2020 ΦΕΚ 3049/Β Απόφασης περί ρύθμισης όρων και προϋποθέσεων για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης με την οποία καταργείται η απόφαση 52138/2003 ΚΥΑ ΦΕΚ 1788/Β.**
8. Απαγορεύεται η με οποιοδήποτε τρόπο ηλεκτροδότηση των παραχωρημένων κοινόχρηστων χώρων που βρίσκονται επί των πλατειών, με την τοποθέτηση εναέριων καλωδίων.
9. Απαγορεύεται η τοποθέτηση εναέριων καλωδίων κεραιών τηλεοράσεων προς τις παρακείμενες οικοδομές, προς χάριν της προστασίας των πολιτών και στα πλαίσια της διατήρησης του καθαρού περιβάλλοντος και της αισθητικής, λαμβανομένου υπόψη της ισχύουσας νομοθεσίας.
10. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών ανεμοφρακτών (νάιλον) μόνο κατά τις ημέρες που υπάρχει βροχόπτωση ή χαμηλή θερμοκρασία (<5-8°C) για την προστασία των εμπορευμάτων και του συνόλου των περιπτέρων.

**Άρθρο 6: Τύπος και διαστάσεις σώματος περιπτέρων**

Όλα τα περιπτερα που βρίσκονται στον Δήμο Χαϊδαρίου, θα πρέπει να αναπτύσσονται σύμφωνα με έναν από τους ακόλουθους τύπους, ανάλογα με τη θέση στην οποία τοποθετούνται. Πιο συγκεκριμένα:

**Τύπος Α:****1. Διαστάσεις:**

- **Μέγιστο μήκος και μέγιστο πλάτος** του περιπτέρου : 1,70μ. X 1,50μ. Οι διαστάσεις αυτές συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή του περιπτέρου.
- **Το μέγιστο ύψος** του περιπτέρου δύναται να φθάνει τα 2,75 μ., ως εξής:
- **Ύψος** βάσεως περιπτέρου (από μπετόν) 0,10 μ. -0,15μ.
- **Ύψος** κουβουκλίου έως 2,20 μ.
- **Ύψος** κωνικής στέγης έως 0,40 μ.

**Κατά συνέπεια οι επιτρεπόμενες διαστάσεις του κουβουκλίου του περιπτέρου στην βάση του, θα είναι 1,70μ. X 1,50μ. = 2,55 τ. μ.**

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις της παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ2, του Ν. 4093/2012, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76, του Ν. 4257/2014, από 1/1/2014 καταβάλλεται τέλος χρήσης και για τον χώρο που καταλαμβάνει το κουβούκλιο.

2. **Θυρίδες συναλλαγών:** Στις εμπρόσθιες και πλάγιες παρειές κάθε περιπτέρου κατασκευάζονται τρεις συνολικά θυρίδες για τις συναλλαγές με το κοινό, πίσω δε από την κεντρική θυρίδα και προς την πλευρά της οδού κατασκευάζεται η θύρα του περιπτέρου.
3. **Τέντες:** Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στο περίπτερο, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, το οποίο να προεξέχει το μέγιστο κατά 2.00 μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό, το ελάχιστο ύψος της έξω άκρης του από τη στάθμη του πεζοδρομίου θα πρέπει να είναι 2,20 μέτρα και στις περιπτώσεις που το περίπτερο βρίσκεται τοποθετημένο σε πεζοδρόμιο, το άκρο του προστεγάσματος θα πρέπει να βρίσκεται τουλάχιστον **0,20** μέτρα εσώτερα του κρασπέδου του πεζοδρομίου. Σε ειδικές περιπτώσεις (περιορισμένος χώρος, μπροστά σε προσόψεις γειτονικών καταστημάτων κλπ) το μήκος των τεντών θα καθορίζεται και θα συγκεκριμενοποιείται με ειδικό σχέδιο.
4. **Διαφήμιση:** Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών διαφημίσεων όπως αυτές προβλέπονται από την Κ.Υ.Α. 52138/03 και τον Ν. 2946/2001 «Περί υπαίθριας διαφήμισης».
5. **Ρολά για ασφάλεια:** Το περίπτερο προστατεύεται με ρολά κατασκευαζόμενα εντός των καθορισθεισών διαστάσεων.
6. **Υλικά:**
  - α) **Κατασκευής κουβουκλίου:** Σκελετός: μεταλλικός ή ξύλινος. Στοιχεία πλήρωσης: πάνελ αλουμινίου ή ξύλου, πάνελ με ενσωματωμένα ράφια μεταλλικά ή ξύλινα, ή συνθετικά, ή διαφημιστικά πάνελ plexiglass.
  - β) **Βάσης:** Επιφάνεια μεταλλική (λαμαρίνα) ή ξύλινο δάπεδο εδραζόμενο σε δοκούς μεταλλικές ή ξύλινες, με πλήρη επικάλυψη των πλευρικών ανοιγμάτων της βάσης. Απαγορεύεται η κατασκευή βάσης εκ χυτών υλικών (πχ μπετόν).
7. **Χρώμα :** Μπεζ ή γκρι .

**Τύπος Β:****1. Διαστάσεις:**

- **Μέγιστο μήκος και μέγιστο πλάτος** του περιπτέρου : 2,20μ. X 2,20μ. Οι διαστάσεις αυτές συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή του περιπτέρου.
- **Το μέγιστο ύψος** του περιπτέρου δύναται να φθάνει τα 2,75 μ., ως εξής:
- **Ύψος** βάσεως περιπτέρου (από μπετόν) 0,10 μ. -0,15μ.
- **Ύψος** κουβουκλίου έως 2,20 μ.
- **Ύψος** κωνικής στέγης έως 0,40 μ.

**Κατά συνέπεια οι επιτρεπόμενες διαστάσεις του κουβουκλίου του περιπτέρου στην βάση του, θα είναι 2,20μ. X 2,20μ. = 4,84 τ. μ.**

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις της παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ2, του Ν. 4093/2012, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76, του Ν. 4257/2014, από 1/1/2014 καταβάλλεται τέλος χρήσης και για τον χώρο που καταλαμβάνει το κουβούκλιο.

3. **Θυρίδες συναλλαγών:** Στις εμπρόσθιες και πλάγιες παρειές κάθε περιπτέρου κατασκευάζονται τρεις συνολικά θυρίδες για τις συναλλαγές με το κοινό, πίσω δε από την κεντρική θυρίδα και προς την πλευρά της οδού κατασκευάζεται η θύρα του περιπτέρου.
4. **Τέντες:** Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στο περίπτερο, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, το οποίο να προεξέχει το μέγιστο κατά 2,00 μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό, το ελάχιστο ύψος της έξω άκρης του από τη στάθμη του πεζοδρομίου θα πρέπει να είναι 2,30 μέτρα και στις περιπτώσεις που το περίπτερο βρίσκεται τοποθετημένο σε πεζοδρόμιο, το άκρο του προστεγάσματος θα πρέπει να βρίσκεται τουλάχιστον **0,20** μέτρα εσώτερα του κρασπέδου του πεζοδρομίου. Σε ειδικές περιπτώσεις (περιορισμένος χώρος, μπροστά σε προσόψεις γειτονικών καταστημάτων κλπ) το μήκος των τεντών θα καθορίζεται και θα συγκεκριμενοποιείται με ειδικό σχέδιο.

5. **Διαφήμιση:** Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών διαφημίσεων όπως αυτές προβλέπονται από την Κ.Υ.Α. 52138/03 και τον Ν. 2946/2001 «Περί υπαίθριας διαφήμισης».
6. **Ρολά για ασφάλεια:** Το περίπτερο προστατεύεται με ρολά κατασκευαζόμενα εντός των καθορισθεισών διαστάσεων.
7. **Υλικά:**  
 α) **Κατασκευής κουβουκλίου:** Σκελετός: μεταλλικός ή ξύλινος. Στοιχεία πλήρωσης: πάνελ αλουμινίου ή ξύλου, πάνελ με ενσωματωμένα ράφια μεταλλικά ή ξύλινα, ή συνθετικά, ή διαφημιστικά πάνελ plexiglass.  
 β) **Βάσης:** Επιφάνεια μεταλλική (λαμαρίνα) ή ξύλινο δάπεδο εδραζόμενο σε δοκούς μεταλλικές ή ξύλινες, με πλήρη επικάλυψη των πλευρικών ανοιγμάτων της βάσης. Απαγορεύεται η κατασκευή βάσης εκ χυτών υλικών (πχ μπετόν).
8. **Χρώμα :** Μπεζ ή γκρι .

Η κατασκευή οποιουδήποτε άλλου τύπου περιπτέρου απαγορεύεται, εκτός των ειδικών περιπτώσεων του άρθρου 9 του παρόντος.

#### **Άρθρο 7 : Ειδικές περιπτώσεις κατασκευής περιπτέρων**

- Κατ' εξαίρεση μπορεί με την απόφαση για τη χορήγηση της άδειας να επιτραπεί η κατασκευή περιπτέρου διαφορετικού τύπου και διαστάσεων, εφόσον επιβάλλεται για λόγους κυκλοφορίας ή αισθητικής (άρθρο 22, παρ.2 του Ν.Δ. 1044/71).
- Επίσης, κατ' εξαίρεση μπορεί να επιτραπεί με κοινή υπουργική απόφαση η κατασκευή ειδικού τύπου περιπτέρου σε τοποθεσίες τουριστικού ενδιαφέροντος (άρθρο 22, παρ.3 του Ν.Δ. 1044/71).
- Είναι δυνατή η εγκατάσταση στα περίπτερα φωτοβολταϊκών συστημάτων κατάλληλου μεγέθους αποκλειστικά για την κάλυψη των ιδίων ενεργειακών τους αναγκών. Στην περίπτωση αυτή ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων, οι κατασκευαστικές επεμβάσεις για την αύξηση των διαστάσεων υφιστάμενων περιπτέρων, οι τεχνικές προδιαγραφές, τα κριτήρια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών συλλεκτών στη στέγη και του συνοδευτικού εξοπλισμού εντός του περιπτέρου, καθώς και τη σχετική σήμανση ως «ηλιακό περίπτερο» καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

#### **Άρθρο 8 : Θέσεις περιπτέρων στο Δήμο Χαϊδαρίου**

Στο Δήμο Χαϊδαρίου έχουν οριοθετηθεί μέχρι τον χρόνο σύνταξης του παρόντος κανονισμού οι παρακάτω θέσεις για τη λειτουργία περιπτέρων:

#### **ΕΝΕΡΓΑ**

|           | <b>ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ</b>                                |
|-----------|---|
|           | <b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ</b>                                      |
| <b>1</b>  | <b>ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ &amp; ΠΛΑΣΤΗΡΑ</b> |
| <b>2</b>  | <b>ΣΤΡ.ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 70</b>                              |
| <b>3</b>  | <b>ΣΤΡ.ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 83</b>                              |
| <b>4</b>  | <b>ΣΤΡ.ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ &amp; ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ</b>               |
| <b>5</b>  | <b>ΣΤΡ.ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 105 &amp; ΣΚΥΡΟΥ</b>                |
| <b>6</b>  | <b>ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ &amp; ΚΥΠΡΟΥ</b>                         |
| <b>7</b>  | <b>ΓΕΩΡ.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 37 (ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ)</b>        |
| <b>8</b>  | <b>Ν.ΣΟΥΚΑΤΖΙΔΗ (ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΚΑΜΠΙΑ)</b>                 |
| <b>9</b>  | <b>ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 75</b>                          |
| <b>10</b> | <b>ΡΙΜΙΝΙ 1 (ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΑΤΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ)</b>       |
| <b>11</b> | <b>Λ.ΑΘΗΝΩΝ 153 ( ΣΤΑΣΗ ΠΑΛΑΤΑΚΙ)</b>                 |
| <b>12</b> | <b>Λ.ΑΘΗΝΩΝ 242-244</b>                               |
| <b>13</b> | <b>Λ.ΑΘΗΝΩΝ 288</b>                                   |
| <b>14</b> | <b>Λ.ΑΘΗΝΩΝ 374</b>                                   |

#### **ΚΕΝΩΘΕΝΤΑ**

|          |   |
|----------|---|
| <b>1</b> | <b>ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ 47</b> |
| <b>2</b> | <b>ΣΤΡ.ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ &amp; ΧΙΟΥ</b>          |

|   |   |
|---|---|
| 3 | ΣΤΡ.ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 57                                       |
| 4 | ΣΤΡ.ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 69                                       |
| 5 | Λ.ΑΘΗΝΩΝ 227-229  |
| 6 | ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ (ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΥ ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟΥ Ψ.Ν.Α.) |
| 7 | ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 45                                   |
| 8 | ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ 105                     |

### Άρθρο 9 : Καθορισμός θέσεων που παραχωρούνται για εγκατάσταση και εκμετάλλευση περιπτέρων

Σύμφωνα με την περίπτωση 3, της υποπαρ. Στ 2, του άρθρου 1, του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α') όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 76, του Ν. 4257/2014, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζεται, πέραν του κουβουκλίου των περιπτέρων και ο κοινόχρηστος περιβάλλον χώρος, από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας Δημοτικής αρχής και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Για την έκδοση της παραπάνω απόφασης απαιτείται γνώμη της Αστυνομικής Διεύθυνσης (Τμήμα Τροχαίας), η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και των οχημάτων. Η γνώμη παρέχεται εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής του ερωτήματος του Δήμου κι εφόσον αυτή παρέλθει άπρακτη, τεκμαίρεται η θετική γνώμη, ως προς την καταλληλότητα του χώρου, από πλευράς ασφάλειας.

Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται, επίσης, υπόψη :

α) οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος,

β) Η ύπαρξη διατηρητέων μνημείων και κτιρίων.

γ) Η ύπαρξη χώρων πρασίνου, όπως έχουν χαρακτηριστεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου.

Η αξία του χώρου που καταλαμβάνει η βάση του περιπτέρου θα είναι συνάρτηση της εμπορικότητας της θέσης.

Συνεπώς, οι απαιτούμενες ενέργειες για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων είναι οι εξής:

1. Απόφαση της οικείας Δημοτικής αρχής.
2. Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς το Δημοτικό Συμβούλιο.
3. Ερώτημα του Δήμου προς την οικεία αστυνομική αρχή για παροχή γνώμης.
4. Γνωμοδότηση της οικείας αστυνομικής αρχής εντός 20 ημερών από το ερώτημα του Δήμου (τυχόν αρνητική εισήγηση είναι δεσμευτική).
5. Λήψη όλων των σχετικών βεβαιώσεων τόσο από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, όσο και από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες, όσον αφορά τις χρήσεις γης και τυχόν περιβαλλοντικές δεσμεύσεις (π.χ. χώροι πρασίνου, κλπ.).
6. Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό των νέων θέσεων περιπτέρων.

Οι άδειες εκμετάλλευσης που έχουν εκδοθεί πριν τον χρόνο έναρξης ισχύος του Ν. 4093/2012 δεν θίγονται και διατηρούνται από τους νυν δικαιούχους ή διαδόχους τους (αριθμ.πρωτ. 50/45256/30.11.2012 Εγκύκλιος του Υπουργείου Εσωτερικών). Οι άδειες αυτές, εφεξής, δεν μπορούν να μεταβιβαστούν περαιτέρω, είτε βάσει του ΝΔ. 1044/71, είτε βάσει κληρονομικής διαδοχής. Οι υφιστάμενες θέσεις των ήδη λειτουργούντων περιπτέρων στον Δήμο Χαϊδαρίου, εξακολουθούν να ισχύουν, μέχρι την λήψη σχετικής νεότερης απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Για τον καθορισμό των νέων θέσεων προς τοποθέτηση ή μετατόπιση περιπτέρου, λαμβάνονται υπ' όψη οι συνθήκες ασφάλειας, κυκλοφορίας και αισθητικής εν γένει του περιβάλλοντος και η αποδοτικότητα του περιπτέρου (άρθρο 19 παρ. 3 του Ν.Δ. 1044/71), καθώς και η ύπαρξη διατηρητέων μνημείων και κτιρίων, χαρακτηρισμένων χώρων πρασίνου, αρχαιολογικών χώρων.

Για την τοποθέτηση ή τη μετατόπιση του περιπτέρου λαμβάνεται επίσης υπόψη η επιβάρυνση που προκαλεί στους ενοίκους των κατοικιών που γειτνιάζουν άμεσα με αυτό καθώς και η δυνατότητα τοποθέτησης ή μετατόπισης του περιπτέρου σε σημείο, όπου δεν προκαλείται τέτοια επιβάρυνση (Σ.τ.Ε. 3570/90).

### Άρθρο 10 : Δικαιούχοι περιπτέρων

Σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. Φ 900/13/158602/Σ.797/05.09.2012 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, καταργείται η ύπαρξη περιορισμένου αριθμού προσώπων που δικαιούνται να εκμεταλλεύονται τα περίπτερα και καταργείται ο περιορισμός στον αριθμό των αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων, με βάση πληθυσμιακά κριτήρια, ως αντιβαίνοντα στο άρθρο 2, παρ.2α και γ, του Ν. 3919/2011.

**Άρθρο 11 : Παραχώρηση θέσεων λειτουργίας περιπτέρων**

Σύμφωνα με το άρθρ. 94, παρ. 6, εδαφ. 34, του Ν.3852/2010, από 1-1-2011 οι άδειες εκμετάλλευσης περιπτέρων και οι άδειες λιανικής πώλησης καπνοβιομηχανικών προϊόντων, χορηγούνται από τους Δήμους και η παραχώρηση των αδειών πλέον γίνεται σύμφωνα με το Ν.4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76, του Ν.4257/2014.

**A.** Η διάθεση των καθοριζομένων θέσεων περιπτέρων από το Δημοτικό Συμβούλιο γίνεται επί του συνόλου των καθοριζομένων θέσεων στο Δήμο, με το 30% των θέσεων περιπτέρων να χορηγείται σε άτομα με ειδικές ανάγκες (Α.Μ.Ε.Α.) πολύτεκνους και Αγωνιστές Κύπρου, με βάση εισοδηματικά κριτήρια και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 285, του Ν.3463/2006, περί μη ύπαρξης οφειλών.

**Για την παραχώρηση αυτή ακολουθείται η εξής διαδικασία:**

1. Εκδίδεται προκήρυξη από το Δήμο στην οποία ορίζονται οι θέσεις, το ετήσιο μίσθωμα και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Η κλήση μπορεί να γίνει με κάθε πρόσφορο τρόπο, ωστόσο πρέπει να πληροί τους κανόνες της δημοσιότητας, δηλ., πέρα της ανάρτησης στο Δημοτικό κατάστημα, να δημοσιεύεται σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες και να αναρτάται στην ιστοσελίδα του Δήμου Χαϊδαρίου.
2. Υποβάλλονται αιτήσεις από τους δικαιούχους, εντός προθεσμίας δεκαπέντε ημερών (15) ημερών ή διαφορετικής, σύμφωνα με τη σχετική προκήρυξη.
3. Καταρτίζεται πίνακας με τους υποψήφιους δικαιούχους. Καθώς το κριτήριο που λαμβάνεται υπόψη είναι μόνον εισοδηματικό, στην κλήρωση λαμβάνουν μέρος μόνον οι υποψήφιοι δικαιούχοι με το χαμηλότερο εισόδημα που αντιστοιχούν στο τριάντα τοις εκατό (30%) των περιπτέρων που διατίθενται. Αν την τελευταία θέση καταλαμβάνουν περισσότεροι από ένας δικαιούχοι, διενεργείται μεταξύ τους δημόσια κλήρωση.
4. Παραχωρούνται οι θέσεις στους δικαιούχους με δημόσια κλήρωση, στην οποία μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των ενώσεών τους.

**B.** Το δικαίωμα χρήσης των λοιπών θέσεων (70%) παραχωρείται αποκλειστικά κατόπιν δημοπρασίας, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών των Δήμων (άρθρο 192 ΑΚΚ, Π.Δ. 270/81), αποκλεισμένης της δυνατότητας απευθείας παραχώρησης .

Η διακήρυξη, υποχρεωτικά εκτός άλλων περιλαμβάνει:

- α)** Την απαγόρευση της αναμίσθωσης, υπεκμίσθωσης και της περαιτέρω παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης σε τρίτους.
- β)** Την απαίτηση κατάθεσης εγγύησης υπέρ του Δήμου Χαϊδαρίου, κατά τη σύναψη της σύμβασης παραχώρησης για την εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης που αφορούν στη χωροθέτηση της κατασκευής του περιπτέρου. Το ποσό της εγγύησης επιστρέφεται άτοκα, όταν διαπιστωθεί από το Δήμο η τήρηση των όρων εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός μήνα από την ημερομηνία γνωστοποίησης της ολοκλήρωσης της κατασκευής του περιπτέρου. Εφόσον παρέλθει άπρακτη η προθεσμία αυτή, η εγγύηση επιστρέφεται από το Δήμο Χαϊδαρίου. Ο καθορισμός του ύψους της ανωτέρω εγγύησης, ο τρόπος καταβολής αυτής και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια καθορίζεται από το όργανο που έχει την αρμοδιότητα διεξαγωγής της δημοπρασίας και αναφέρεται διακριτά στη σχετική διακήρυξη. Το ύψος της εγγύησης ορίζεται σε ποσοστό 70% του κόστους κατεδάφισης της κατασκευής του περιπτέρου και επαναφοράς των πραγμάτων στην πρότερη κατάσταση της κατασκευής του.  
Για τον καθορισμό της τιμής εκκίνησης του μισθώματος, λαμβάνεται υπόψη οποιοδήποτε στοιχείο μπορεί να προσδιορίσει την αξία της θέσης του περιπτέρου και ιδίως τα κυκλοφοριακά δεδομένα, η εμπορικότητα των οδών και η δυνατότητα περαιτέρω παραχώρησης του περιβάλλοντος κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη της οικονομικής του δραστηριότητας.
- γ)** Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου (κουβούκλιο), εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως εκάστοτε ισχύουν.

Η παραχώρηση θέσης εκμετάλλευσης περιπτέρου σε κάθε περίπτωση, γίνεται με συμφωνητικό το οποίο υπογράφεται από το Δήμαρχο και τον αναδειχθέντα από την κλήρωση Α.Μ.Ε.Α., ή πολύτεκνο ως δικαιούχο ή από τον πλειοδοτήσαντα ενδιαφερόμενο.

Στο συμφωνητικό αναγράφονται υποχρεωτικά:

- α.** το όνομα του παραχωρησιούχου.
- β.** η διάρκεια της παραχώρησης.
- γ.** οι όροι της παραχώρησης.
- δ.** οι υποχρεώσεις του ενδιαφερομένου.
- ε.** οι λόγοι / περιπτώσεις ανάκλησης της παραχώρησης.



στ. το ύψος του μισθώματος.

ζ. η ημερομηνία καταβολής του μισθώματος.

Ο χρόνος παραχώρησης του δικαιώματος όλων των θέσεων δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 10 έτη, ενώ, σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, το δικαίωμα μεταβιβάζεται αυτοδικαίως στη σύζυγο ή στα ενήλικα τέκνα του εφ' όσον το επιθυμούν και το δηλώσουν στο Δήμο, μέχρι τη λήξη της 10ετίας για την οποία παραχωρήθηκε, οπότε η θέση του περιπτέρου περιέρχεται και πάλι στο Δήμο Χαϊδαρίου.

### **Άρθρο 12 : Διαδικασία χορήγησης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου.**

Σύμφωνα με τη διάταξη της **παρ.1, του άρθρου 3, του Ν. 3919/2011**, παύει να ισχύει η απαίτηση προηγούμενης διοικητικής άδειας για την άσκηση επαγγέλματος.

Στην περίπτωση των περιπτέρων και κυλικείων, το αρμόδιο τμήμα του Δήμου, αφού συλλέξει τα απαραίτητα δικαιολογητικά, θα προβαίνει στις προβλεπόμενες διαδικασίες και ελέγχους με σκοπό τη διαπίστωση συνδρομής όλων των απαραίτητων προϋποθέσεων για τη νόμιμη λειτουργία τους και θα εκδίδει τη σχετική βεβαίωση αναγγελίας. Επισημαίνεται ότι η εκμετάλλευση περιπτέρων γίνεται σε δημόσιους χώρους και για το λόγο αυτό απαιτείται η προηγούμενη έγκριση σχετικής βεβαίωσης αναγγελίας.

Η διαδικασία έχει ως εξής :

- α. Γνωστοποίηση των κενών θέσεων μέσω ανακοίνωσης του Δήμου.
- β. Υποβολή αιτήσεων και δικαιολογητικών των ενδιαφερομένων στο Δήμο προς έλεγχο.
- γ. Έλεγχος δικαιολογητικών από το αρμόδιο τμήμα του Δήμου, με σκοπό τη διαπίστωση συνδρομής όλων των απαραίτητων προϋποθέσεων για τη νόμιμη λειτουργία.
- δ. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου όπου καθορίζεται ο χρόνος παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης των θέσεων των περιπτέρων, ο οποίος σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη, σύμφωνα με την **περίπτωση (ε) της υποπαρ. στ2 του άρθρου 1, του Ν. 4093/12, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 76, του Ν. 4257/2014.**

### **Άρθρο 13 : Διαδικασία χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου**

Οι αιτήσεις για την παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου υποβάλλονται στο Τμήμα Εσόδων του Δήμου Χαϊδαρίου.

Προκειμένου ο Δήμος να χορηγήσει την άδεια χρήσης, η αρμόδια Αστυνομική Αρχή (Τμήμα Τροχαίας) γνωματεύει εντός προθεσμίας 15 ημερών από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος από το Δήμο (άρθρο 16, παρ.4, του Ν. 3254/04) εάν υφίστανται λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών κ.λπ. **που δεν επιτρέπουν την χορήγηση της αιτούμενης άδειας, οπότε η άδεια δεν χορηγείται.** Παρερχομένης άπρακτης της παραπάνω προθεσμίας, η άδεια χορηγείται και χωρίς την γνωμάτευση της Αστυνομικής Αρχής.

Κάθε παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου γίνεται με άδεια του Δημάρχου, στην οποία άδεια περιγράφεται λεπτομερώς ο χώρος που παραχωρείται (τοποθεσία, ακριβής θέση, έκταση). Καθορίζεται το είδος και η διάρκεια της χρήσης **η οποία είναι ετήσια** και ισχύει μέχρι τη λήξη του έτους (π.χ. τοποθέτηση ψυγείου παγωτών κ.λπ. για το χρονικό διάστημα από ...../...../20XX. έως 31/12/20XX) και προσδιορίζεται το ύψος του τέλους (άρθρο 13, παρ. 11, του Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Σε κάθε περίπτωση, το τέλος που αναλογεί καταβάλλεται στο Δήμο, πριν τη χορήγηση της άδειας κοινόχρηστου χώρου και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 50 του Ν.4257/2014 .

Πριν από την παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου για περίπτερο ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να υποβάλλει αίτηση στον Δήμο Χαϊδαρίου, απευθυνόμενος στο αρμόδιο Τμήμα **με τα απαραίτητα δικαιολογητικά.**

Για την υποβολή της αίτησης δεν θα προηγείται προηγούμενη ατομική ειδοποίηση από τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες του Δήμου.

Με την υποβολή της αίτησης ο ενδιαφερόμενος δύναται να αιτηθεί προς παραχώρηση τον χώρο όπως προβλέπεται από το άρθρο 14 του παρόντος κανονισμού, ο οποίος θα αφορά κατάληψη κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των περιπτώσεων.

**Η αίτηση θα υποβάλλεται σε ειδικό έντυπο που θα εκδοθεί και θα διατίθεται για το σκοπό αυτό με ευθύνη του τμήματος Εσόδων.**

**Στην αίτηση που θα υποβάλλεται με τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου δηλ. ενδεικτικά το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, διεύθυνση κατοικίας, τηλέφωνο επικοινωνίας, το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, θα επισυνάπτονται:**

1. Αντίγραφο της άδειας λειτουργίας.
2. Η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου ως και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσης αυτού.
3. Ταμειακή απόδειξη με το Α.Φ.Μ. της επιχείρησης ή έντυπο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. περί χορήγησης Α.Φ.Μ.

4. Σχέδιο κάτοψης όπου θα αναγράφεται η ακριβής τοποθεσία του περιπτέρου και θα απεικονίζεται ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία υπογεγραμμένο από τον ενδιαφερόμενο.
5. Αναλυτική περιγραφή του εξοπλισμού που πρόκειται να τοποθετηθεί (σύμφωνα και με τον κανονισμό λειτουργίας και χρήσης κοινόχρηστων χώρων του Δήμου
6. Υπεύθυνη Δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του «Κανονισμού περιπτέρων».
7. Δημοτική ενημερότητα περί μη οφειλής για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές προς αυτόν ή νομίμου ρυθμίσεως τους.
8. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που έχει χορηγηθεί (εφόσον υπάρχει)
9. Φωτοαντίγραφο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας
10. Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνουν χρήσιμο οι εμπλεκόμενες υπηρεσίες για την έκδοση της άδειας κοινοχρήστου χώρου.

Διευκρινίζεται πως προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας κοινοχρήστου χώρου από τον Δήμο είναι η μη ύπαρξη, σε βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τον Δήμο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

#### **Άρθρο 14 : Μέγιστο όριο παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου**

1. Στα περίπτερα δύναται να παραχωρηθεί επιπλέον χώρος (κοινόχρηστος) ο οποίος προορίζεται για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων.  
Ο χώρος αυτός θα είναι εφαιπτόμενος της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου.  
Οι διάδρομοι που πιθανόν δημιουργούνται ενδιάμεσα και χρησιμοποιούνται για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου λογίζονται ως χρήση και κατάληψη κοινοχρήστου χώρου.
2. **Ο μέγιστος παραχωρούμενος κοινοχρήστος χώρος θα είναι 15 τ.μ. συμπεριλαμβανομένου του κουβουκλίου, για κάθε περίπτερο με την προϋπόθεση πως δεν παρακωλύεται η ομαλή διέλευση πεζών και εφαρμόζονται όλες οι αναφερόμενες στον κανονισμό διατάξεις.**
3. Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών πλησίον των περιπτέρων θα εξετάζεται κατά περίπτωση και θα εκδίδεται άδεια με τη σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Οικονομικών και του Τμήματος Εσόδων και την έγκριση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητα του και η αισθητική του κοινοχρήστου χώρου.
4. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον επί πλέον παραχωρούμενο κοινοχρήστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, κλπ.). Απαγορεύονται επίσης στοιχεία φύτευσης και εξωραϊσμού καθώς και διαφημιστικά σταντ ή άλλα στοιχεία διαφήμισης, τραπεζοκαθίσματα και κάθε είδους αντικείμενα που δεν αναγράφονται στην άδεια.
5. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων (ψυγείου/ων αναψυκτικών, ψυγείου παγωτών και προθηκών πώλησης ειδών) πλέον του κυρίως σώματος του περιπτέρου θα γίνεται βάσει σχεδίου αποτύπωσης, όπου και θα απεικονίζονται λεπτομερώς τα στοιχεία αυτά, θα κατατίθεται στο αρμόδιο τμήμα του Δήμου και θα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της χορηγηθείσας άδειας.

#### **Άρθρο 15 : Επιτρεπόμενα πωλούμενα είδη**

1. Τα επιτρεπόμενα πωλούμενα είδη καθορίζονται σύμφωνα με την παρ.2, του άρθρου 15, του Ν.Δ.1044/71, όπως ισχύει κάθε φορά .
2. Για την πώληση ειδών τροφίμων και ποτών απαιτείται η κατά νόμο ειδικότερη άδεια από την αρμόδια Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Περιφερειακής Ενότητας, σύμφωνα με το Ν.4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε, από το άρθρο 76, του Ν.4257/2014.

#### **Άρθρο 16 : Υποχρεώσεις υπευθύνων Λειτουργίας Περιπτέρων**

1. Τα περίπτερα υπάρχουν στο Δήμο Χαϊδαρίου για να εξυπηρετείται η τοπική κοινωνία και οι επισκέπτες. Επομένως και έχουν υποχρέωση να λειτουργούν τουλάχιστον τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.
2. Περίπτερο το οποίο παραμένει κλειστό συνεχώς επί 6/μηνο, ανακαλείται η παραχώρηση της θέσης και η θέση λειτουργίας του περιπτέρου παραχωρείται σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο άρθρο 11 του παρόντος.
3. Ο παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να λειτουργεί το περίπτερο αυτοπροσώπως, απαγορευμένης της υπενουκίας του σε τρίτο. Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου κατά τη διάρκεια του χρόνου παραχώρησης, αυτό ισχύει και για τους κληρονόμους του (σύζυγο και ενήλικα τέκνα) οι οποίοι υπεισέρχονται αυτοδίκαια στο δικαίωμα χρήσης για το εναπομείναν χρονικό διάστημα της παραχώρησης, εάν δηλώσουν τη σχετική βούλησή τους ενώπιον της αρμόδιας αρχής. Σε περίπτωση πλειόνων του ενός διαδόχων κατά τα ανωτέρω, προσκομίζεται και υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 με την οποία δηλώνεται η βούληση των λοιπών να παραχωρηθεί το δικαίωμα στον αιτούντα.
4. Η καθαριότητα του κοινοχρήστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του περιπτέρου.

**Άρθρο 17 : Ωράριο λειτουργίας**

Όλα τα περίπτερα πρέπει να λειτουργούν ανελλιπώς τις καθημερινές και επιτρέπεται να λειτουργούν Κυριακές και ημέρες αργίας σύμφωνα με τον Ν.Δ. 1044/71, άρθρο 12, παρ. 3, και άρθρο 46, παρ. 2, του Ν. 2224/1994.

**Άρθρο 18 : Διοικητικές και άλλες κυρώσεις- Πρόστιμα**

1. Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη σχετική άδεια, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν στο είδος της χρήσης, στη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε στη διάρκεια της.
2. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης:
  - καταλογίζεται στον υπόχρεο χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο του σχετικού τέλους χρήσης, όταν η παράβαση λαμβάνει χώρα στον επιτρεπόμενο χώρο που περιγράφεται στα άρθρα 6 και 14 του παρόντος κανονισμού.
3. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης ως προς τα άρθρα 6 και 14 του παρόντος κανονισμού όσον αφορά στον τύπο και τις διαστάσεις του περιπτέρου, δύναται να αφαιρεθεί η άδεια περιπτέρου ενώ το περίπτερο αφαιρείται με μέριμνα των αρμόδιων υπηρεσιών.
4. Σε περίπτωση επαναλαμβανόμενης μη συμμόρφωσης, δύναται να ανακληθεί η σχετική άδεια.

**Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες .**

**Άρθρο 19 : Μετατόπιση περιπτέρων**

Μετατόπιση περιπτέρου γίνεται:

- α) **Αυτεπάγγελτα, μετά από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**, αν συντρέχει κάποια από τις αιτίες που προβλέπει το άρθρο 20, του Ν. 1044/1971 και συγκεκριμένα για λόγους εκτέλεσης Δημοσίων Κοινοτικών Έργων, είτε για λόγους ασφαλούς κυκλοφορίας ή εξωραϊσμού του περιβάλλοντος, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση η υποχρεωτική ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, η διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζόδρομους και η ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας.  
Ο δικαιούχος ενημερώνεται από την Υπηρεσία για την ανάγκη μετατόπισης του περιπτέρου στις παραπάνω περιπτώσεις και καλείται να υποβάλει εντός καθορισμένης προθεσμίας εναλλακτικές προτάσεις για τη νέα θέση στην οποία επιθυμεί να μετατοπιστεί το περίπτερο, οι οποίες θα ελεγχθούν από την Υπηρεσία ως προς την καταλληλότητά τους και ιδίως ως προς την τήρηση των νομίμων προδιαγραφών για την ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, για τη διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζόδρομους και για την ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας.  
Για την έκδοση της απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ως προς τη νέα θέση του υπό μετατόπιση περιπτέρου, λαμβάνεται υπόψη η εγγύτητα στην παλαιά θέση, η αποδοτικότητα της νέας θέσης και ο αριθμός γειτνιαζόντων περιπτέρων (αρ. 9 Ν.1043/1980). **Στην περίπτωση που δεν υπάρχει θέση με τα ανωτέρω χαρακτηριστικά, η μετατόπιση θα γίνεται σε όποια θέση υποδειξεί η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Χαϊδαρίου αφού ληφθεί υπόψη η αποδοτικότητα της νέας θέσης και των γειτονικών περιπτέρων.** Οι δαπάνες μετατόπισης βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση, σύμφωνα με το άρθρο 6, του Ν. 3648/2008.
- β) **Μετά από την υποβολή σχετικού αιτήματος μετατόπισης από το δικαιούχο του περιπτέρου, λόγω άγονης θέσης.** Ομοίως στην περίπτωση αυτή, ο αιτών υποβάλλει εναλλακτικές προτάσεις για τη μετατόπιση του περιπτέρου σε νέα θέση, οι οποίες θα ελεγχθούν με βάση τα προαναφερθέντα κριτήρια. Οι δαπάνες μετατόπισης βαρύνουν τον δικαιούχο.  
Εάν εντός τριμήνης προθεσμίας που ορίζεται για την αυτεπάγγελτη μετατόπιση στη σχετική απόφαση Δημάρχου, αυτή δεν πραγματοποιηθεί, το περίπτερο θα αφαιρείται κατά την διαδικασία περί αυθαιρέτων κτισμάτων.  
Σε περίπτωση μετατοπίσεως περιπτέρου κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου η δαπάνη βαρύνει αυτόν.  
Σε περίπτωση προσωρινής μετατοπίσεως το περίπτερο επαναφέρεται στην αρχική του θέση μόλις εκλείψουν οι λόγοι που επέβαλαν τη μετατόπιση. Η σχετική δαπάνη προσωρινής μετατοπίσεως του περιπτέρου, η επαναφορά του και οι τυχόν φθορές βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση (άρθρο 20 παρ. 2 του Ν.Δ. 1044/71), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1, του άρθρου 6, του Ν. 3648/2008 (ΦΕΚ 38/29.02.2008 τεύχος Α').

**Επισήμανση:** με την υποπαρ. στ2, του άρθρου 1, του Ν. 4093/12 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 76, του Ν. 4257/2014, καταργείται η απαλλαγή από την καταβολή τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων σε δικαιούχους περιπτέρων και πλέον οι δικαιούχοι των θέσεων περιπτέρων (συμπεριλαμβανομένων και των Α.Μ.Ε.Α. των πολυτέκνων και των Αγωνιστών Κύπρου, στους οποίους παραχωρούνται απευθείας) υποχρεούνται στην καταβολή τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων το οποίο καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980.

Στην **περίπτωση 5 της υποπαρ. στ2 του άρθρου 1, του Ν. 4093/12** προβλέπεται και η υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου (κουβούκλιο), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3, του Ν.1080/1980, από τους δικαιούχους των υφιστάμενων διοικητικών αδειών, η οποία αρχίζει από 1-1-2014.

### **Άρθρο 20 : Κλειστά περίπτερα**

1) Για τα περίπτερα που οι δικαιούχοι των αδειών εκμετάλλευσης βρίσκονται στη ζωή, όμως τα **περίπτερα είναι ανενεργά ( χωρίς ενοικιαστή ) συνεχώς άνω των δύο (2) ετών (αποδεικνύόμενο από σχετικά δημόσια έγγραφα), μετά από έλεγχο των αρμοδίων υπηρεσιών, θα ανακαλείται η άδεια από τον δικαιούχο και η θέση του περιπτέρου θα διατίθεται σύμφωνα με την διαδικασία που προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.**

**Στην περίπτωση που η θέση αυτή κριθεί από την αρμόδια τεχνική υπηρεσία του Δήμου ακατάλληλη για λειτουργία περιπτέρου, για λόγους μη πληρότητας των νόμιμων προδιαγραφών, αυτή θα καταργείται.**

2) **Για Περίπτερα** που οι δικαιούχοι των αδειών εκμετάλλευσης βρίσκονται στη ζωή και **είναι κλειστά συνεχώς επί 6/μηνο, (αποδεικνύόμενο από σχετικά δημόσια έγγραφα), ο δικαιούχος θα υποχρεούται, εάν ζητηθεί από το Δήμο, να μεταφέρει το περίπτερο σε άλλη θέση, η οποία θα πληροί τις νόμιμες προϋποθέσεις για λειτουργία περιπτέρου, κατόπιν υπόδειξης αυτής από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου ( όπου και αν ο Δήμος διαθέτει θέση).**

Στην περίπτωση που την δεδομένη χρονική στιγμή δεν θα υπάρχει διαθέσιμη θέση για μεταφορά του περιπτέρου, αυτή θα αντικαθίσταται όταν τέτοια θέση συσταθεί, από το Δήμο.

**Στην περίπτωση άρνησης του δικαιούχου για την μεταφορά της θέσης στην υποδεικνύομενη από το Δήμο θέση, θα επιβάλλονται κυρώσεις σύμφωνα με την κάθε φορά ισχύουσα νομοθεσία.**

3) Για τα κενωθέντα κλειστά περίπτερα και εφόσον δεν πληρούν τις προβλεπόμενες διαστάσεις, οι θέσεις αυτές θα καταργούνται με αποφάσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και του Δημοτικού Συμβουλίου.

4) Οι δικαιούχοι εκμετάλλευσης αδειών περιπτέρων, για όσο χρόνο είναι ανενεργά (κλειστά), σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό, υποχρεούνται να διατηρούν το κουβούκλιο και τον εξοπλισμό του περιπτέρου σε καλή κατάσταση, καθώς και τον περιβάλλοντα χώρο καθαρό και να απομακρύνουν τυχόν προσωπικά τους αντικείμενα και ευαλλοίωτα είδη από τον εσωτερικό χώρο και εξωτερικό χώρο του κουβουκλίου. Την αποκλειστική ευθύνη για τις παραπάνω ενέργειες έχει ο δικαιούχος της εκμετάλλευσης και ουδεμία ευθύνη φέρει ο Δήμος.

**Σε αντίθετη περίπτωση θα ανακαλείται η άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου, με ταυτόχρονη κατάργηση της θέσης λειτουργίας του περιπτέρου.**

**Επιπλέον η οποιαδήποτε δαπάνη προκληθεί από τα παραπάνω θα βαρύνει τον δικαιούχο, καθώς και τους διαδόχους ή κληρονόμους αυτού, η οποία θα βεβαιώνεται και θα αποστέλλεται με ευθύνη των οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου, στον δικαιούχο.**

### **Άρθρο 21 : Μεταβατικές ρυθμίσεις**

1. Όσον αφορά το μέγιστο όριο παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου κατά τον πρώτο χρόνο της εφαρμογής του κανονισμού, δηλ. το έτος 2020, η προθεσμία υποβολής της αίτησης δύναται να κατατεθεί έως και δύο μήνες από την ψήφιση του κανονισμού από το Δημοτικό Συμβούλιο.

2. Μέσα στο διάστημα αυτό θα πρέπει οι ιδιοκτήτες ή διαχειριστές των περιπτέρων να εναρμονιστούν με τις προδιαγραφές και τους κανόνες που θέτει ο συγκεκριμένος κανονισμός.

3. Για όσους ήδη έχουν καταβάλλει τέλος κοινόχρηστου χώρου για το έτος 2020, μπορούν με συμπληρωματική αίτηση να ζητήσουν τα πρόσθετα τετραγωνικά μέτρα παραχώρησης χώρου με την διαδικασία που προβλέπεται στον παρόντα κανονισμό.

### **Άρθρο 22: Τήρηση και εφαρμογή του κανονισμού**

1. Για τα επόμενα έτη θα ισχύουν όλα τα οριζόμενα, στον παρόντα κανονισμό, άρθρα.

2. Οι αρμόδιες υπηρεσίες (Κλιμάκια ελέγχου, Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων) έχουν την κύρια ευθύνη για την αυστηρή τήρηση του παρόντος κανονισμού.

3. Για όσα δεν προβλέπονται στον παρόντα κανονισμό ισχύουν όσα προβλέπονται από τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις.

4. Οποιαδήποτε παλαιότερη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, παύει να ισχύει.

5. Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον Δήμαρχο Χαϊδαρίου.

Ο παρών κανονισμός που αποτελείται από 22 άρθρα, εγκρίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και καθίσταται οριστικός μετά την έγκριση του από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση και τη δημοσίευσή του.

*Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής έλαβε υπόψη: την υπ' αριθμ. 19425/2020 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και τις διατάξεις: του άρθρου 73 παρ. 1βν, του Ν 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 40, παρ. 1βε του Ν. 4735/2020.*

*Ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, κατόπιν των ληφθέντων ηλεκτρονικών μηνυμάτων – απαντήσεων.*

*Ο Πρόεδρος κ. Φ. Θεοδωρακόπουλος και οι δημοτικοί σύμβουλοι ( τακτικά μέλη) κ.κ. Ευμορφία Σάββα, Εμμανουήλ Πετούσης, Κωνσταντίνα Χρονοπούλου, Βασίλειος Καρατζαφέρης, Γεώργιος Βελέντζας και Άλκηστη Βίτσα, ψήφισαν υπέρ του θέματος. Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Λεωνίδας Παπαδάκος (τακτικό μέλος) ψήφισε λευκό.*

*Επί συμμετεχόντων και ψηφισάντων οκτώ μελών [(7) ψήφισαν υπέρ (1) ψήφισε λευκό] συνεπώς η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής,*

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

*Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη κανονιστικής απόφασης για τη λειτουργία των περιπτέρων εντός των ορίων αρμοδιότητας του Δήμου Χαϊδαρίου, ως έχει και παρατίθεται, στο εισηγητικό μέρος της παρούσας.*

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**(Υπογραφή)**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**(Υπογραφές)**

**Ακριβές Αντίγραφο  
Χαϊδάρι 20-10-2020  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΤΗΝΙΑΚΟΣ**