



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της με αριθ. 20<sup>ης</sup>/2020 Τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Αρ. αποφάσεως : 154

**Θέμα:** Έγκριση 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «Επισκευή και Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Αυλειων Χώρων Δήμου Χαϊδαρίου (Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II)».

Σήμερα την 7<sup>η</sup> του μήνα **Οκτωβρίου**, του έτους **2020** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη και ώρα έναρξης 17:00**, συνήλθε σε **τακτική** (με τηλεδιάσκεψη μέσω της ιστοσελίδας [www.epresence.gov.gr](http://www.epresence.gov.gr)) συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' πρωτ.: **18074/02-10-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και εστάλη με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α') – Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι» και το άρθρο 3 της ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ.55821(ΦΕΚ Β' 4019/20.09.2020) τις υπ' αριθμ. Εγκυκλίου 163/33282/29.05.2020 [με θέμα: «Ενημέρωση αναφορικά με τη διαδικασία λήψης αποφάσεων των συλλογικών οργάνων των δήμων»] σε εφαρμογή των υγειονομικών διατάξεων και ειδικότερα του άρθρου 12 της Κ.Υ.Α. αριθ.Δ1α/ΓΠ.οικ.30612/16-5-2020 (Β' 1869) και του άρθρου 14 παρ. 3 της ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ.32009/23-5-2020 (Β' 1988), 40/20930/31.03.2020 [με θέμα : «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων»] την 18318/13.03.2020 [με θέμα: «Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων, των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19»] του Υπουργείου Εσωτερικών.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα επτά (7) μέλη, ήτοι:

1. Γεώργιος Αργυρόπουλος - (Πρόεδρος Ο.Ε).
2. Εμμανουήλ Πετούσης - (τακτικό μέλος).
3. Ελένη Μπέλα (τακτικό μέλος)
4. Παναγιώτης Τσατασαρώνης (αναπληρωματικό μέλος)
5. Ιωάννης Ηλιάδης - (τακτικό μέλος).
6. Δήμητρα Δούμουρα - (τακτικό μέλος)
7. Απόστολος Θεοφίλης (τακτικό μέλος)

**Απόντες:** κ. κ. Βασίλειος Καρατζαφέρης-(τακτικό μέλος)- Μιχάλης Σελέκος (τακτικό μέλος) - Θεόδωρος Σηηλιόπουλος (τακτικό μέλος)

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Μεταβολές:**

- Πριν τη συζήτηση του 1ου θέματος της τακτικής (με τηλεδιάσκεψη μέσω της ιστοσελίδας [www.epresence.gov.gr](http://www.epresence.gov.gr)) συνεδρίασης, ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη για την εκτός ημερησίας διάταξης συζήτηση του εξής θέματος ως κατεπείγον 1. Έγκριση Πρακτικών 1<sup>ου</sup> & 2<sup>ου</sup> Σταδίου διενέργειας (Ανοικτού Ηλεκτρονικού) Διαγωνισμού για την ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II». -Η Οικονομική Επιτροπή - ομόφωνα – εγκρίνει την ένταξη του ΕΗΔ θέματος και τη συζήτησή του μετά το τέλος των εγγεγραμμένων θεμάτων της ημερησίας διάταξης. (Ν. 3852/2010 άρθρο 75 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18).

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, την από 29-09-2020 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

**Θ Ε Μ Α :** ΕΓΚΡΙΣΗ 1<sup>ου</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ (Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II)».

### ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ και το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου)

## 1. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

### 1.1. Συμβατικά στοιχεία

- Μελέτη υπ' αριθμό: 1/2019.
- Υπηρεσία σύνταξης της μελέτης: Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαΐδαρίου.
- Προϋπολογισμός μελέτης δημοπράτησης: 340.00,00 € (με Φ.Π.Α.).
- Σύστημα δημοπράτησης: «Ανοικτή διαδικασία» για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, (χαμηλότερη τιμή).
- Μειοδότης αναδείχθηκε η εταιρία «ΚΟΝΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ».
- Μέση έκπτωση επί των ομάδων εργασιών ποσοστού 55,05% και ποσό προσφοράς 123.242,36 € (χωρίς Φ.Π.Α.).
- Απόφαση 119/08-11-2019 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χαΐδαρίου (ΑΔΑΜ: 20ΑΩΡΔ006235864) , με την οποία εγκρίθηκε το από 29/10/2019 2<sup>ο</sup> πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και ως οριστικός ανάδοχος αναδείχθηκε ο οικονομικός φορέας «ΚΟΝΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ».
- Ημερομηνία υπογραφής σύμβασης: 24/02/2020.
- Ποσό σύμβασης: 152.820,53 € (με Φ.Π.Α.).
- Αρχική συμβατική προθεσμία περαίωσης: Έξι (6) ημερολογιακοί μήνες.
- Προθεσμία περαίωσης εργασιών μετά την 1<sup>η</sup> παράταση 24/12/2020

### 1.2. Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι εργασίες επισκευών και συντήρησης σε διάφορα σχολικά κτίρια της πόλης.

Ειδικότερα :

#### • 1ο Γυμνάσιο – 1ο Λύκειο

Προβλέπεται η επισκευή του κυματοειδούς στεγάστρου από οπλισμένο σκυρόδεμα του Γυμναστηρίου του σχολικού συγκροτήματος. Παρουσιάζονται φθορές λόγω διάβρωσης με αποκάλυψη του οπλισμού και αποκόλληση τμημάτων επιχρίσματος και σκυροδέματος.

Η επισκευή του στεγάστρου η οποία θα γίνει με τη βοήθεια κατάλληλου ικριώματος ύψους 6 μ. αναλύεται στα εξής :

- Απομάκρυνση με επιμέλεια των σαθρών και ετοιμόρροπων τμημάτων
- Βαφή με αντισκωριακό υλικό του οπλισμού που έχει αποκαλυφθεί.
- Επικάλυψη με τσιμεντοειδές υλικό όλης της επιφάνειας που έχει αποκαλυφθεί
- Επίχρισμα με τσιμεντοκονία πατητή και
- Χρωματισμός με αστάρωμα και χρώμα της επιφάνειας
- Στεγανοποίηση της όλης επιφάνειας του δώματος με επάλειψη γαλακτώματος για συγκόλληση και τοποθέτηση ασφαλτόπανου βάρους 5 Kg/m<sup>2</sup> με ψηφίδα για προστασία από μελλοντική διάβρωση της πλάκας.

#### • 4ο Γυμνάσιο

- Απομάκρυνση παλαιών ασφαλτόπανων από το δώμα
- Καθαρισμός επιμελημένος της επιφάνειας του μπετόν
- Τοποθέτηση μονωτικών πλακών πάχους 50 mm
- Επίστρωση με ασφαλτόπανο βάρους 5 kg/m<sup>2</sup>
- Επικάλυψη με στρώση περλιτοδέματος
- Επισκευή οροφής στις αίθουσες , στο αμφιθέατρο και τοπικά σε άλλους χώρους του Γυμνασίου με αντισκωριακές βαφές και τσιμεντοκονίαμα
- Επιχρίσματα στις αίθουσες , στο αμφιθέατρο και τοπικά σε άλλους χώρους του Γυμνασίου
- Χρωματισμοί στις αίθουσες , στο αμφιθέατρο και τοπικά σε άλλους χώρους του Γυμνασίου

- Επισκευή υδρορροών
- Αντικατάσταση υαλοστασίων αλουμινίου στο αμφιθέατρο του σχολείου
- 1ο Δημοτικό και 7ο Γυμνάσιο

Ανακατασκευή τμημάτων κεραμοσκεπής στο 1ο Δημοτικό και 7ο Γυμνάσιο στην οποία γενικά περιλαμβάνονται : καθαίρεση φθαρμένων τμημάτων επικεραμώσεων, καθαίρεση φέροντος οργανισμού ξύλινης στέγης , επίστρωση με ασφαλτόπανο, επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου κ.α.)

- 13ο Νηπιαγωγείο

Υγρομόνωση στην ταράτσα

Επίσης προβλέπεται ανακατασκευή δαπέδων στα γήπεδα των σχολείων όπου αυτά είναι φθαρμένα. Πιο συγκεκριμένα θα επιστρωθούν οι εξωτερικοί αθλητικοί χώροι των σχολείων με χυτό ακρυλικό υλικό πάχους 2,00 mm.

## 2. 1° Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Οι νέες πρόσθετες τιμές που προτείνονται με τον παρόντα Α.Π.Ε. είναι :

1. A.T.: N.T.1

Άρθρο : Σχετικό με το Α.Τ.25 του τιμολογίου της μελέτης.

Επί έλαττον τιμή του άρθρου Α.Τ25 του τιμολογίου της μελέτης λόγω στεγάνωσης ξύλινης στέγης με λεπτή ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη αντί της απλής επίστρωσης με ασφαλτόπανο βάρους 5 kg/m2 που προβλέπεται από το ως άνω συμβατικό άρθρο

2. A.T.: N.T.2

Άρθρο: Σχετικό με το Α.Τ.26 του τιμολογίου της μελέτης.

Επί έλαττον τιμή λόγω επαναχρησιμοποίησης των ακέραιων κεράμων που καθαιρέθηκαν.

3. A.T.: N.T.3

Άρθρο: Σχετικό με το Α.Τ.22 του τιμολογίου της μελέτης.

Επί πλέον τιμή του άρθρου Α.Τ 22 του τιμολογίου της μελέτης λόγω επισκευής τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού, με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης αντί για αντισκωριακές βαφές και τσιμεντοκονίαμα που προβλέπεται από το ως άνω συμβατικό άρθρο

Το παρών 1ο ΠΤΚΝΜΕ συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις τρεις (3) νέες τιμές που θα καλυφθούν αποκλειστικά και μόνο από την δαπάνη των απροβλέπτων και όχι από «επί έλασσον δαπάνες», σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου καθώς και το άρθρο 156 παρ. 3α του Ν 4412/2016.

Οι εργασίες αυτές καθίστανται αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου δηλαδή η όλη κατασκευή, ούτε και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως αυτά προβλέπονται από την αρχική σύμβαση, δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου, δεν καταργείται καμία ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.

## 3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΟΥ ΟΔΗΓΟΥΝ ΣΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ Α.Π.Ε.

Ο 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ συντάσσεται κατά την εκτέλεση του έργου για να περιλάβει το 1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ καθώς και τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων όπως αυτές προκύπτουν κατά την εκτέλεση του έργου.

**Οι μεταβολές που επέρχονται στις ομάδες εργασιών είναι:**

- Η ομάδα 1: ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ αυξάνεται σε σχέση με τη αρχική σύμβαση κατά 3.083,21 €
- Η ομάδα 2: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ δεν παρουσιάζει μεταβολή σε σχέση με την αρχική σύμβαση.
- Η ομάδα 3: ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΕΣ -ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ αυξάνεται σε σχέση με τη αρχική σύμβαση κατά 6.470,91 €
- Η ομάδα 4: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ αυξάνεται σε σχέση με τη αρχική σύμβαση κατά 11,10 €
- Η ομάδα 5: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ μειώνεται σε σχέση με τη αρχική σύμβαση κατά 2.128,34 €
- Η ομάδα 6: ΛΟΙΠΑ-ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ δεν παρουσιάζει μεταβολή σε σχέση με την αρχική σύμβαση
- Η ομάδα 7: ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ είναι ύψους 6.322,22€.

Συνολικά οι εργασίες παρουσιάζουν αύξηση κατά 13.759,10€ σε σχέση με την συμβατική δαπάνη.

Η συνολική δαπάνη των νέων εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 6.322,22€ και καλύπτεται αποκλειστικά από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης.

Αναλυτικά και ανά ομάδα εργασιών και τις Νέες τιμές, ισχύει:

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΕΣ	
				Επί πλέον	Επί έλλατον
1	ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	5.352,48	8.435,69	3.083,21	0,00
2	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	131,98	131,98	0,00	0,00
3	ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΕΣ -ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	7.282,41	13.753,31	6.470,91	0,00
4	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	69.030,91	69.042,01	11,10	0,00
5	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	23.191,43	21.063,08	0,00	2.128,34
6	ΛΟΙΠΑ-ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	1.083,24	1.083,24	0,00	0,00
7	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ	0,00	6.322,22	6.322,22	0,00
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>106.072,44</b>	<b>119.831,54</b>	<b>15.887,44</b>	<b>2.128,34</b>

13.759,10

Οι μεταβολές που επέρχονται συνολικά είναι:

	ΣΥΜΒΑΣΗ	1 <sup>ος</sup> ΑΠΕ
Σύνολο εργασιών	89.891,90	101.552,15
ΓΕ & ΟΕ (18%)	16.180,54	18.279,39
<b>Άθροισμα</b>	<b>106.072,44</b>	<b>119.831,54</b>
Απρόβλεπτα 15%	15.910,87	23,43
<b>Άθροισμα</b>	<b>121.983,31</b>	<b>119.854,97</b>
Πρόβλεψη αναθεώρησης	1.259,05	1.259,05
<b>Σύνολο εργασιών με αναθεώρηση χωρίς ΦΠΑ</b>	<b>123.242,36</b>	<b>121.114,02</b>
ΦΠΑ 24%	29.578,17	29.067,37
<b>Τελικό Σύνολο Σύμβασης</b>	<b>152.820,53</b>	<b>150.181,39</b>

- Η επί ελάσσον δαπάνη της 5ης Ομάδας αξίας 2.128,34 € δε μεταφέρεται σε άλλη ομάδα εργασιών και μειώνει ισόποσα τη δαπάνη της αξίας του 1ου ΑΠΕ.
- Η δαπάνη εργασιών είναι μειωμένη σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη κατά 2.128,34€ (προ Φ.Π.Α.).
- Δεν προκαλείται αλλαγή του βασικού σχεδίου της αρχικής σύμβασης.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.

#### 4. ΣΚΕΠΤΙΚΟ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ 1ου Α.Π.Ε.

- Επειδή ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών της μελέτης καθώς και τρεις (3) νέες εργασίες, όπως προέκυψαν μετά από την ολοκλήρωση των εργασιών,
- Επειδή ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε έχει υπογραφεί ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο,
- Επειδή ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε δεν υπερβαίνει την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη κατασκευής του έργου (είναι μειωμένος σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 2.128,34 € προ ΦΠΑ),
- Επειδή συντρέχουν οι όροι και οι προϋποθέσεις του Ν. 2372/96 και του Π.Δ. 210/97,

**εισηγούμαστε**

την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε, συνολικής δαπάνης 150.181,39 € (με το Φ.Π.Α.).

**1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Α/ Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναθ.	Α.Τ	Μον. Μετ.	ΠΡ/ΣΜΟΣ ΑΡΧΙΚΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ (1ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ- ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΑΠΕ	
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Επί πλέον	Επί έλαττον
							Μερική	Ολική			Μερική	Ολική		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	<b>1. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ</b>													
1	Καθαίρεση σαθρών τμημάτων κυματοειδούς στεγάστρου από οπλισμένο σκυρόδεμα	ΟΙΚ 2226	1	m	40,00	25,00	1.000,00		85,20	25,00	2.130,00		1.130,00	0,00
2	Απλή απομάκρυνση παλαιάς μόνωσης μετά της μεταφοράς και της απόθεσης σε επιτρεπτούς χώρους	ΟΙΚ 79	2	m2	612,00	1,80	1.101,60		1.288,84	1,80	2.319,91		1.218,31	0,00
3	Καθαίρεση επικεραμώσεων χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων κεράμων	ΟΙΚ 2241	3	m2	700,00	6,70	4.690,00		928,47	6,70	6.220,75		1.530,75	0,00
4	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	ΟΙΚ 1136	4	ton.k m	2.650,0 0	0,35	927,50		705,00	0,35	246,75		0,00	680,75
5	Απομάκρυνση παλαιού ασφαλτόπανου	ΟΙΚ 79	5	m2	700,00	2,50	1.750,00		928,47	2,50	2.321,18		571,18	0,00
6	Καθαίρεση φέροντος οργανισμού ξύλινης στέγης	ΟΙΚ 5276	6	m3	15,00	56,00	840,00		53,73	56,00	3.008,88		2.168,88	0,00
	Άθροισμα						10.309,10				16.247,47		6.619,12	680,75
	Αφαιρείται έκπτωση					56,00%	5.773,10				9.098,58		3.706,70	381,22

	<b>Σύνολο Ομάδας 1. Καθαιρέσεις</b>						4.536,00	<b>4.536,00</b>			7.148,89	<b>7.148,89</b>	2.912,42	299,53
	<b>2. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ</b>													
1	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	ΟΙΚ 3816	7	m2	4,00	15,70	62,80		4,00	15,70	62,80		0,00	0,00
2	Προσαύξηση τιμής ξυλοτύπων λόγω ύψους	ΟΙΚ 3824	8	m2	4,00	7,80	31,20		4,00	7,80	31,20		0,00	0,00
3	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	ΟΙΚ 3214	9	m3	1,50	90,00	135,00		1,50	90,00	135,00		0,00	0,00
4	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00m3 για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	ΟΙΚ 3223Α. 5	10	m3	1,50	16,80	25,20		1,50	16,80	25,20		0,00	0,00
	Άθροισμα						254,20				254,20		0,00	0,00
	Αφαιρείται έκπτωση					56,00%	142,35				142,35		0,00	0,00
	<b>Σύνολο Ομάδας 2. Σκυροδέματα</b>						111,85	<b>111,85</b>			111,85	<b>111,85</b>	0,00	0,00
	<b>3. ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΕΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ</b>													
1	Ίκριώματα σιδηρά	ΟΙΚ	11	m2	600,00	5,60	3.360,00		2.126,75	5,60	11.909,80		8.549,80	0,00

	σωληνωτά	2303												
2	Πετάσματα ασφαλείας επί ικρωμάτων	ΟΙΚ 2304	12	m2	200,00	5,60	1.120,00		420,10	5,60	2.352,56		1.232,56	0,00
3	Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με εποξειδικά υλικά	ΟΙΚ 7903	13	kg	20,00	9,50	190,00		0,00	9,50	0,00		0,00	190,00
4	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	ΟΙΚ 7121	14	m2	20,00	13,50	270,00		0,00	13,50	0,00		0,00	270,00
5	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα	ΟΙΚ 7131	15	m2	480,00	11,20	5.376,00		344,77	11,20	3.861,42		0,00	1.514,58
6	Υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων από ακρυλικές ρητίνες βάσεως διαλύτου	ΟΙΚ 7735	16	m2	150,00	2,25	337,50		0,00	2,25	0,00		0,00	337,50
7	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	ΟΙΚ 7785.1	17	m2	250,00	10,10	2.525,00		770,00	10,10	7.777,00		5.252,00	0,00
8	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	ΟΙΚ 7755	18	m2	80,00	6,70	536,00		0,00	6,70	0,00		0,00	536,00
	Άθροισμα						13.714,50				25.900,78		15.034,36	2.848,08
	Αφαιρείται έκπτωση					55,00%	7.542,97				14.245,43		8.268,90	1.566,44



	<b>Σύνολο Ομάδας 3. Τοιχοποιίες-Επιχρίσματα</b>						6.171,53	<b>6.171,53</b>			11.655,35	<b>11.655,35</b>	6.765,46	1.281,64
	<b>4. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ</b>													
1	Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα	ΟΙΚ 7902	19	m2	840,00	2,20	1.848,00		974,85	2,20	2.144,67		296,67	0,00
2	Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες, μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλεγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφίδων	ΟΙΚ 7912	20	m2	840,00	14,60	12.264,00		974,85	14,60	14.232,81		1.968,81	0,00
3	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής-ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	ΟΙΚ 7785.1	21	m2	340,00	9,00	3.060,00		2.300,00	9,00	20.700,00		17.640,00	0,00
4	Επισκευή οροφής με αντισκωριακές βαφές και τσιμεντοκονίαμα	ΟΙΚ 7122	22	m2	340,00	15,00	5.100,00		332,15	15,00	4.982,25		0,00	117,75
5	Θερμομόνωση τοίχων με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm	ΟΙΚ 7934	23	m2	1.120,00	11,80	13.216,00		0,00	11,80	0,00		0,00	13.216,00

6	Κατασκευή στρώσεων περλιτοδέματος των 200 kg στοιμέντου ανά m3	ΟΙΚ 3506	24	m3	120,00	100,00	12.000,00		0,00	100,00	0,00		0,00	12.000,00
7	Επίστρωση απλή με ασφαλτόπανο βάρους 5 kg/m2	ΟΙΚ 7912	25	m2	760,00	11,00	8.360,00		928,47	11,00	10.213,17		1.853,17	0,00
8	Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου	ΟΙΚ 7211	26	m2	700,00	23,50	16.450,00		928,47	23,50	21.819,05		5.369,05	0,00
9	Πλήρωση εξωτερικών οριζοντίων αρμών διαστολής με ελαστομερές ασφαλτικό υλικό	ΟΙΚ 7935	27	m	40,00	3,90	156,00		0,00	3,90	0,00		0,00	156,00
10	Επικάλυψη αρμών διαστολής με λαμαρίνα γαλβανισμένη πάχους 1 mm, οριζοντίων αρμών με γαλβανισμένη λαμαρίνα d = 1,0 mm	ΟΙΚ 7246	28	m	20,00	15,70	314,00		0,00	15,70	0,00		0,00	314,00
11	Κατασκευή αθλητικού δαπέδου με χρήση ακρυλικών υλικών .	ΟΙΚ 7373.1	29	m2	3.179,65	18,00	57.233,70		3.107,26	18,00	55.930,68		0,00	1.303,02
	Άθροισμα						130.001,70				130.022,63		27.127,70	27.106,77
	Αφαιρείται έκπτωση					55,00%	71.500,93				71.512,45		14.920,24	14.908,72
	<b>Σύνολο Ομάδας 4. Επενδύσεις - Επιστρώσεις</b>						58.500,77	<b>58.500,77</b>			58.510,18	<b>58.510,18</b>	12.207,46	12.198,05
	<b>5. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ</b>													
1	Ζευκτά στέγης από απλά στοιχεία δομικής ξυλείας πριστή	ΟΙΚ 5277	30	m3	22,00	675,00	14.850,00		22,41	675,00	15.126,75		276,75	0,00
2	Τεγίδωση στέγης από	ΟΙΚ	31	m3	3,50	450,00	1.575,00		8,11	450,00	3.649,50		2.074,50	0,00

	ξυλεία πριστή	5280												
3	Σανίδωμα στέγης με τάβλες πάχους 2,5 cm	ΟΙΚ 5283	32	m2	700,00	22,50	15.750,00		928,47	22,50	20.890,58		5.140,58	0,00
4	Υαλοστάσια αλουμινίου τρίφυλλα ή τετράφυλλα συρόμενα, μη χωνευτά	ΟΙΚ 6530	33	m2	100,00	115,00	11.500,00		0,00	115,00	0,00		0,00	11.500,00
	Άθροισμα						43.675,00				39.666,83		7.491,83	11.500,00
	Αφαιρείται έκπτωση					55,00%	24.021,25				21.816,76		4.120,51	6.325,00
	<b>Σύνολο Ομάδας 5. Κατασκευές Ξύλινες - Μεταλλικές</b>						19.653,75	<b>19.653,75</b>			17.850,07	<b>17.850,07</b>	3.371,32	5.175,00
	<b>6. ΛΟΙΠΑ-ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ</b>													
1	Επισκευή υδρορροών	ΟΙΚ 7940	34	τεμ	68,00	30,00	2.040,00		68,00	30,00	2.040,00		0,00	0,00
	Άθροισμα						2.040,00				2.040,00		0,00	0,00
	Αφαιρείται έκπτωση					55,00%	1.122,00				1.122,00		0,00	0,00
	<b>Σύνολο Ομάδας 6. Λοιπά Τελειώματα</b>						918,00	<b>918,00</b>			918,00	<b>918,00</b>	0,00	0,00
	<b>7. ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ</b>													
1	Άρθρο : Σχετικό με Α.Τ.25 του τιμολογίου της μελέτης. Επί έλαττον τιμή του άρθρου Α.Τ25 του τιμολογίου της μελέτης λόγω στεγάνωσης ξύλινης στέγης με λεπτή ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη αντί της απλής επίστρωσης με ασφαλτόπανο πάχους 5 kg/m2 που προβλέπεται	ΟΙΚ 7912	NT 1	m2					928,47	3,10	-2.878,26		0,00	2.878,26

	από το ως άνω συμβατικό άρθρο													
2	Άρθρο: Σχετικό με Α.Τ.26 του τιμολογίου της μελέτης. Επί έλαττον τιμή λόγω επαναχρησιμοποίησης των ακέραιων κεράμων που καθαιρέθηκαν.	ΟΙΚ 7211	NT 2	m2					649,93	5,12	-3.327,64		0,00	3.327,64
2	Άρθρο: Σχετικό με Α.Τ.22 του τιμολογίου της μελέτης. Επί πλέον τιμή του άρθρου Α.Τ 22 του τιμολογίου της μελέτης λόγω επισκευής τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού, με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης αντί για αντισκωριακές βαφές και τσιμεντοκονίαμα που προβλέπεται από το ως άνω συμβατικό άρθρο	ΟΙΚ 7122	NT 3	m2					332,15	54,53	18.112,14		18.112,14	0,00
	Άθροισμα						0,00				11.906,24		18.112,14	6.205,90
	Αφαιρείται έκπτωση					55,00%	0,00				6.548,43		9.961,68	3.413,25
	<b>Σύνολο Ομάδας 7. Νέες</b>						0,00	<b>0,00</b>			5.357,81	<b>5.357,81</b>	8.150,46	2.792,65



Οι παρακάτω υπογράφοντες, έχοντας υπ' όψη :

1. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας
2. Τις ισχύουσες διατάξεις για την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων
3. Την με αρ. πρωτ. 119/08-11-2019 (ΑΔΑΜ: 20ΑWRD006235864) κατακυρωτική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση των εργασιών του παραπάνω έργου
4. Την από 24/02/2020 υπογραφείσα σύμβαση εκτέλεσης του έργου
5. Τα αναλυτικά τιμολόγια της τιμαριθμικής επιτροπής διαπιστώσεως τιμών υλικών και ημερομισθίων (Ε.Δ.Τ.Δ.Ε.) όπως αυτά ισχύουν από 19-2-2013 (σύμφωνα με το ΦΕΚ 363), και επικαιροποιήθηκαν με το ΦΕΚ 1746/19-5-2017 .

### ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΜΕ

στην σύνταξη του παρόντος Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. για τις εργασίες που προέκυψαν:

#### **A.T.: N.T.1**

**Άρθρο :** Σχετικό με το A.T.25 του τιμολογίου της μελέτης.

Επί έλαττον τιμή του άρθρου A.T.25 του τιμολογίου της μελέτης λόγω στεγάνωσης ξύλινης στέγης με λεπτή ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη αντί της απλής επίστρωσης με ασφαλτόπανο βάρους 5 kg/m2 που προβλέπεται από το ως άνω συμβατικό άρθρο

**Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7912**

Επί έλαττον της τιμής του άρθρου A.T.25 του τιμολογίου της μελέτης «Επίστρωση απλή με ασφαλτόπανο βάρους 5 kg/m2» , λόγω στεγάνωσης της ξύλινης στέγης με λεπτή ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη Πληρώνεται η διαφορά της δαπάνης του άρθρου A.T.25 με το άρθρο ΟΙΚ 79.10 «Στεγάνωση ξύλινης στέγης με λεπτή ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη».

#### **Οι εργασίες που καλύπτονται με αυτή την επί έλαττον τιμή είναι :**

Επίστρωση με ελαφρά ελαστομερή ασφαλτική μεμβράνη βάρους 0,5 kg/m2, υδρατμοπερατή, ειδική για στεγάνωση ξύλινης στέγης, με πυρήνα από μη υφαντές ίνες πολυπροπυλενίου.

Περιλαμβάνεται η στερέωση στην ξύλινη υποδομή με καρφωτικό εργαλείο με χρήση πλατυκέφαλων καρφιών ή με διχαλωτές αγράφες, η επικάλυψη των λωρίδων της στρώσης κατά 20 cm και η προστασία των άκρων με αυτοκόλλητη ταινία, συμβατή με το υλικό

Επί έλαττον τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) καλυπτόμενης επιφάνειας. .

Ολογράφως: ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΔΕΚΑ ΛΕΠΤΑ

**Αριθμητικώς: (3,10 €)**

#### **A.T.: N.T.2**

**Άρθρο:** Σχετικό με το A.T.26 του τιμολογίου της μελέτης.

Επί έλαττον τιμή λόγω επαναχρησιμοποίησης των ακέραιων κεράμων που καθαιρέθηκαν.

**Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7211**

Επί έλαττον της τιμής του άρθρου A.T 26 του τιμολογίου της μελέτης «Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου» , λόγω επαναχρησιμοποίησης των ακέραιων κεράμων που καθαιρέθηκαν.

Πληρώνεται η διαφορά της βασικής τιμής σε € του κεραμιδιού (ρωμαϊκού τύπου), βάσει της τρέχουσας τιμαριθμικής, σύμφωνα με τη μελέτη του έργου. Προσδιορισμός από τον πίνακα 12.2 Β' Οικοδομικά υλικά (ΑΤΟΕ): (Πρακτικό επιτροπής διαπιστώσεως τιμών Δημοσίων Έργων Γ' Τρίμηνο 2012).

Οι εργασίες που αντιστοιχούν σε αυτή την επί έλαττον τιμή είναι και κατά τα λοιπά σύμφωνες με τα αναγραφόμενα στο άρθρο με A.T. : 26 του τιμολογίου της μελέτης και πληρώνονται από αυτό .

Επί έλαττον τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) ανεπτυγμένης επιφάνειας.

Ολογράφως: ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΔΩΔΕΚΑ ΛΕΠΤΑ

**Αριθμητικώς: (5,12 €)**

Α.Τ.: Ν.Τ.3

Άρθρο: Σχετικό με το Α.Τ.22 του τιμολογίου της μελέτης.

Επί πλέον τιμή του άρθρου Α.Τ 22 του τιμολογίου της μελέτης λόγω επισκευής τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού, με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης αντί για αντισκωριακές βαφές και τσιμεντοκονίαμα που προβλέπεται από το ως άνω συμβατικό άρθρο

**Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7122**

Επί πλέον τιμή του άρθρου Α.Τ 22 του τιμολογίου της μελέτης «Επισκευή οροφής με αντισκωριακές βαφές και τσιμεντοκονίαμα», λόγω χρήσης επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης αντί για αντισκωριακές βαφές και τσιμεντοκονίαμα που προβλέπεται από το ως άνω συμβατικό άρθρο.

Πληρώνεται η διαφορά της τιμής του άρθρου Α.Τ 22 με την νέα τιμή όπως προκύπτει από την ανάλυση που ακολουθεί.

**Οι επιπλέον εργασίες που καλύπτονται με αυτή την τιμή είναι :**

Συνολική προστασία διαβρωμένου οπλισμού αντοχής και τοπική αποκατάσταση του σκυροδέματος σε βάθος μέχρι 50mm, μέσω ολοκληρωμένου συστήματος αναστολέων διάβρωσης, που περιλαμβάνει:

α) Τον μηχανικό καθαρισμό (συρματόβουρτσα) της επιφανείας επάνω στην οποία θα εφαρμοστεί ή επισκευαστική κονία ή ουσία που βοηθά στον επανασχηματισμό του παθητικού στρώματος στην επιφάνεια του οπλισμού.

β) Την επικάλυψη (μέ πινέλο) του οπλισμού με προστατευτικό αντιδιαβρωτικό, κονίαμα ενός συστατικού παθητικής δράσης.

γ) Μετά την ωρίμανση της στρώσης, ακολουθεί καλή διαβροχή υποστρώματος μέχρι κορεσμού.

δ) Την αποκατάσταση της περιοχής εφαρμογής (μέ μυστρί) με ρεοπλαστικό μή συρρικνούμενο κονίαμα , επισκευαστικό κονίαμα, 1-συστ., πολύ υψηλών αντοχών.

Πλήρης περαιωμένη εργασία, κατασκευής, επικάλυψης και επισκευής, σύμφωνα με την μελέτη, τις ισχύουσες προδιαγραφές, κανονισμούς και τις κατευθυντήριες οδηγίες της Υπηρεσίας ή της Επίβλεψης του έργου, συμπεριλαμβανομένων τυχόν φθορών, καθώς επίσης την εισκόμιση, λειτουργία και αποκόμιση οιοδήποτε εξοπλισμού που απαιτείται.

Επί πλέον τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

Ολογράφως: ΠΕΝΗΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΤΕ ΤΡΙΑ ΛΕΠΤΑ

**Αριθμητικώς: (54,53 €)**

Χαϊδάρη 29/09 /2020  
Ο Ανάδοχος

Χαϊδάρη 29/09 /2020  
Ο επιβλέπων

Χαϊδάρη 29/09 /2020  
Η Δ/ντρια  
της Τεχνικής Υπηρεσίας

Κόντος Ιωάννης  
Πολιτικός Μηχανικός - Ε.Δ.Ε.

Σκορδάς Παναγιώτης  
Πολιτικός Μηχανικός

Παναγιωτάκου Παναγιώτα  
Ηλ/γος-Μηχ/γος  
Μηχανικός

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΙΜΩΝ**A.T.: N.T.1**

Άρθρο : Σχετικό με το Α.Τ.25 του τιμολογίου της μελέτης.

Επί έλαττον τιμή του άρθρου Α.Τ.25 του τιμολογίου της μελέτης λόγω στεγάνωσης ξύλινης στέγης με λεπτή ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη αντί της απλής επίστρωσης με ασφαλτόπανο βάρους 5 kg/m2 που προβλέπεται από το ως άνω συμβατικό άρθρο

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7912

Επί έλαττον της τιμής του άρθρου Α.Τ.25 του τιμολογίου της μελέτης «Επίστρωση απλή με ασφαλτόπανο βάρους 5 kg/m2» , λόγω στεγάνωσης της ξύλινης στέγης με λεπτή ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη Πληρώνεται η διαφορά της δαπάνης του άρθρου Α.Τ.25 με το άρθρο ΟΙΚ 79.10 «Στεγάνωση ξύλινης στέγης με λεπτή ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη».

**Οι εργασίες που καλύπτονται με αυτή την επί έλαττον τιμή είναι :**

Επίστρωση με ελαφρά ελαστομερή ασφαλική μεμβράνη βάρους 0,5 kg/m2, υδρατμοπερατή, ειδική για στεγάνωση ξύλινης στέγης, με πυρήνα από μη υφαντές ίνες πολυπροπυλενίου.

Περιλαμβάνεται η στερέωση στην ξύλινη υποδομή με καρφωτικό εργαλείο με χρήση πλατυκέφαλων καρφιών ή με διχαλωτές αγράφες, η επικάλυψη των λωρίδων της στρώσης κατά 20 cm και η προστασία των άκρων με αυτοκόλλητη ταινία, συμβατή με το υλικό.

**1.- Επιπλέον στοιχεία κόστους**

(ΟΙΚ 79.10)	m2	1,00	x	7,90	=	7,90 €
-------------	----	------	---	------	---	--------

**2.- Επί έλαττον στοιχεία κόστους**

(Α.Τ.25)	m	-1,00	x	11,00	=	- 11,00 €
						-----
		Άθροισμα				- 3,10 €

Επί έλαττον τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) καλυπτόμενης επιφάνειας.

**Ολογράφως: ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΔΕΚΑ ΛΕΠΤΑ**

**Αριθμητικώς: (3,10 €)**

**A.T.: N.T.2**

Άρθρο: Σχετικό με το Α.Τ.26 του τιμολογίου της μελέτης.

Επί έλαττον τιμή λόγω επαναχρησιμοποίησης των ακέραιων κεράμων που καθαιρέθηκαν.

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7211

Επί έλαττον της τιμής του άρθρου Α.Τ 26 του τιμολογίου της μελέτης «Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου» , λόγω επαναχρησιμοποίησης των ακέραιων κεράμων που καθαιρέθηκαν.

Πληρώνεται η διαφορά της βασικής τιμής σε € του κεραμιδιού (ρωμαϊκού τύπου), βάσει της τρέχουσας τιμαριθμικής, σύμφωνα με τη μελέτη του έργου. Προσδιορισμός από τον πίνακα 12.2 Β' Οικοδομικά υλικά (ΑΤΟΕ): (Πρακτικό επιτροπής διαπιστώσεως τιμών Δημοσίων Έργων Γ ' Τρίμηνο 2012)

**Οι εργασίες που αντιστοιχούν σε αυτή την επί έλαττον τιμή είναι και κατά τα λοιπά σύμφωνες με τα αναγραφόμενα στο άρθρο με Α.Τ. : 26 του τιμολογίου της μελέτης και πληρώνονται από αυτό .**

**2.- Επί έλαττον στοιχεία κόστους**

(120.2)	τεμ	1,00	x	0,394	=	0,394
Τεμ/m2					=	13
Ήτοι:	m2	-13,00	x	0,394	=	-5,12 €

Επί έλαττον τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) ανεπτυγμένης επιφάνειας.



Ολογράφως: ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΔΩΔΕΚΑ ΛΕΠΤΑ

Αριθμητικώς: (5,12 €)

Α.Τ.: Ν.Τ.3

Άρθρο: Σχετικό με το Α.Τ.22 του τιμολογίου της μελέτης.

Επί πλέον τιμή του άρθρου Α.Τ 22 του τιμολογίου της μελέτης λόγω επισκευής τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού, με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης αντί για αντισκωριακές βαφές και τσιμεντοκονίαμα που προβλέπεται από το ως άνω συμβατικό άρθρο

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7122

Επί πλέον τιμή του άρθρου Α.Τ 22 του τιμολογίου της μελέτης «Επισκευή οροφής με αντισκωριακές βαφές και τσιμεντοκονίαμα», λόγω χρήσης επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης αντί για αντισκωριακές βαφές και τσιμεντοκονίαμα που προβλέπεται από το ως άνω συμβατικό άρθρο.

Πληρώνεται η διαφορά της τιμής του άρθρου Α.Τ 22 με την νέα τιμή όπως προκύπτει από την ανάλυση που ακολουθεί.

#### Οι επιπλέον εργασίες που καλύπτονται με αυτή την τιμή είναι :

Συνολική προστασία διαβρωμένου οπλισμού αντοχής και τοπική αποκατάσταση του σκυροδέματος σε βάθος μέχρι 50mm, μέσω ολοκληρωμένου συστήματος αναστολέων διάβρωσης, που περιλαμβάνει:

- Τον μηχανικό καθαρισμό (συρματόβουρτσα) της επιφανείας επάνω στην οποία θα εφαρμοστεί ή επισκευαστική κονία ή ουσία που βοηθά στον επανασηματισμό του παθητικού στρώματος στην επιφάνεια του οπλισμού.
- Την επικάλυψη (μέ πινέλο) του οπλισμού με προστατευτικό αντιδιαβρωτικό, κονίαμα ενός συστατικού παθητικής δράσης.
- Μετά την ωρίμανση της στρώσης, ακολουθεί καλή διαβροχή υποστρώματος μέχρι κορεσμού.
- Την αποκατάσταση της περιοχής εφαρμογής (μέ μυστρί) με ρεοπλαστικό μή συρρικνούμενο κονίαμα , επισκευαστικό κονίαμα, 1-συστ., πολύ υψηλών αντοχών.

Πλήρης περαιωμένη εργασία, κατασκευής, επικάλυψης και επισκευής, σύμφωνα με την μελέτη, τις ισχύουσες προδιαγραφές, κανονισμούς και τις κατευθυντήριες οδηγίες της Υπηρεσίας ή της Επίβλεψης του έργου, συμπεριλαμβανομένων τυχόν φθορών, καθώς επίσης την εισκόμιση, λειτουργία και αποκόμιση οιοδήποτε εξοπλισμού που απαιτείται.

#### 1.- Επιπλέον στοιχεία κόστους

Υλικά :

- |   |    |             |         |
|---|----|-------------|---------|
| α) Αντιδιαβρωτικό επαλειφόμενο απευθείας στον οπλισμό, με συντελεστή αντίστασης στη διαπερατότητα του υδατώδους ατμού $\mu=80$ και κολλητικότητα στο σίδηρο 10 Μρα στα 28 g |    |             |         |
| (545)   | kg | 0,22 x 8,12 | = 1,79  |
| β) Επισκευαστικό μη συρρικνούμενο με βάση το τσιμέντο, ταχύπηκτο  |    |             |         |
| (534.2.23)  | kg | 9,23 x 4,00 | = 36,92 |

Εργασία :

- |                            |             |          |
|----------------------------|-------------|----------|
| α) Εργασία τεχνίτη (003) h | 1,00x 19,87 | = 19,87  |
| β) Εργασία βοηθού (002) h  | 0,65x 16,84 | = 10,95  |
| -----                      |             |          |
|                            | Άθροισμα    | = 69,53€ |

#### 2.- Επί έλαττον στοιχεία κόστους

- |  |                |       |   |          |            |
|--|----------------|-------|---|----------|------------|
| Από Α.Τ.:22 του τιμολογίου της μελέτης | m <sup>2</sup> | -1,00 | x | 15,00    | = -15,00 € |
|  |                |       |   |          | -----      |
|  |                |       |   | Άθροισμα | 54,53€     |

Επί πλέον τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

Ολογράφως: ΠΕΝΗΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΤΡΙΑ ΛΕΠΤΑ

Αριθμητικώς: (54,53€)

Χαϊδάρι 29/09 /2020  
Ο Ανάδοχος

Χαϊδάρι 29/09 /2020  
Ο επιβλέπων

Χαϊδάρι 29/09 /2020  
Η Δ/ντρια  
της Τεχνικής Υπηρεσίας

Κόντος Ιωάννης  
Πολιτικός Μηχανικός - Ε.Δ.Ε.

Σκορδάς Παναγιώτης  
Πολιτικός Μηχανικός

Παναγιωτάκου Παναγιώτα  
Ηλ/γος-Μηχ/γος  
Μηχανικός

*Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.*

*Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη, την από 29/09/2020 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019, μετά από διαλογική συζήτηση : [σε σύνολο συμμετεχόντων και ψηφισάντων (7) μελών, (6) ψήφισαν υπέρ, (1) ψήφισε «λευκό»] Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Απόστολος Θεοφίλης, ψήφισε «λευκό».*

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα**

Εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «Επισκευή και Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Αυλειων Χώρων Δήμου Χαϊδαρίου (Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ), συνολικής δαπάνης 150.181,39 € € (με το Φ.Π.Α.), σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, όπως αναλυτικά εμφανίζεται στο εισηγητικό μέρος και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

**Ακριβές Αντίγραφο**  
**Χαϊδάρι 08-10-2020**  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**                      **ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**(Υπογραφή)**                      **(Υπογραφές)**

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΤΗΝΙΑΚΟΣ**