



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΔΑ: 6ΘΗ1ΩΗ3-00Ε

Αριθμ. πρωτ.:5346/19-03-2020

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 3ης/2020 Έκτακτης-δια περιφοράς συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. αποφάσεως : 41

ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβολής πρότασης στον Ε.Φ.Δ. ΑΣΔΑ, στο πλαίσιο της πρόσκλησης ΑΣΔΑ 08 (Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 3350), στον Άξονα Προτεραιότητας 04: «Προώθηση της ενεργειακής απόδοσης της χρήσης ΑΠΕ και της Συμπαρογωγής και προώθησης χαμηλών εκπομπών Διοξειδίου του Άνθρακα στις Αστικές Περιοχές», έγκριση μελέτης.

Στο Χαϊδάρει και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 19^η του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2020** ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη** και ώρα **12:00** συνήλθε σε έκτακτη-δια περιφοράς συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ.: **5216/16-03-2020** προσκλήσεως του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος στις **16-03-2020**, στον κ. Δήμαρχο και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα και στον δικτυακό τόπο του Δήμου (www.haidari.gr), σύμφωνα με το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018 και το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019 και την **Π.Ν.Π. [(ΦΕΚ 55/11.03.2020 τευχ. Α') Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του (άρθρο 10, παρ. 1)]**

Ο Δήμαρχος Χαϊδαρίου κ. Ευάγγελος Ντηνιακός προσκλήθηκε νόμιμα και συμμετείχε στην έκτακτη-δια περιφοράς συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν τα 2/3 τουλάχιστον των μελών, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα τριών (33) μελών συμμετείχαν τριάντα τρία (33) ήτοι:

Συμμετέχοντες:

1. Ε. Σάββα	10. Ε. Πετούσης	19. Π. Μοσχονάς	28. Κ. Φωτεινάκης
2. Φ. Θεοδωρακόπουλος	11. Κ. Χρονοπούλου	20. Μ. Χουδελούδης	29. Ι. Κέντρης
3. Β. Καρατζαφέρης	12. Δ. Δούμουρα	21. Η. Βαρυτιμιάδης	30. Ε. Τοκατλίδη
4. Ε. Μπέλα	13. Μ. Κοντογιάννη	22. Ε. Θέρμου	31. Ι. Θεοτοκάς
5. Γ. Αργυρόπουλος	14. Π. Τσατσαρώνης	23. Α. Θεοφίλης	32. Κ. Ασπρογέρακας
6. Ε. Ζεβόλης	15. Μ. Σελέκος	24. Ι. Αλεξόπουλος	33. Α. Γκανά-Ρηγάκη
7. Γ. Βελέντζας	16. Ν. Δαουάχερ	25. Α. Παπαδάκος	
8. Ι. Ηλιάδης	17. Β. Παντελάρος	26. Θ. Σπηλιόπουλος	
9. Δ. Τσατσαμπάς	18. Ν. Καραγιάννης	27. Α. Βίτσα	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τη συμμετοχή των 2/3 τουλάχιστον των μελών του Δ.Σ. ήτοι: σε σύνολο (33) μελών συμμετείχαν (33) μέλη, κήρυξε την έναρξη της έκτακτης-δια περιφοράς συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου., ύστερα από τη συμμετοχή των 2/3 τουλάχιστον μελών του Σώματος της έκτακτης-δια περιφοράς συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ενημέρωσε τα μέλη ότι η με αριθμ. 5216/16-03-2020 πρόσκληση, εκδόθηκε σύμφωνα με το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018 και το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019, αφενός προς αποφυγήν της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19 και των έκτακτων συνθηκών που αντιμετωπίζει αυτή την περίοδο, όχι μόνο η Χώρα μας, αλλά και ολόκληρος ο πλανήτης, που επιτάσσει να εναρμονιστούμε με τις οδηγίες του Υπουργείου Υγείας και του Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας και να προστατεύσουμε τους συμπολίτες μας, τους εργαζόμενους του Δήμου και τα μέλη του ΔΣ [(σχετική η Π.Ν.Π.(ΦΕΚ 55/11.03.2020 τευχ. Α') Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του (άρθρο 10, παρ. 1)] και αφετέρου λόγω του κατεπείγοντος χαρακτήρα των θεμάτων που αφορούν στην εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία των υπηρεσιών του Δήμου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ενημέρωσε τα μέλη του Σώματος για το 9^ο θέμα της ημερησίας διάταξης, κατόπιν της από 13-03-2020 εισήγησης της Τεχνικής Υπηρεσίας, στην οποία αναφέρεται ότι:

Στο πλαίσιο υλοποίησης του Προγράμματος του ΕΣΠΑ 2014-2020, με τίτλο: «Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη/ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση (ΒΑΑ/ΟΧΕ), από τον Ενδιάμεσο Φορέα Διαχείρισης ΑΣΔΑ, εκδόθηκε Πρόσκληση (Κωδ. Πρόσκλη.:ΑΣΔΑ-08, Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 3350) στον Αξονα προτεραιότητας 04 και ειδικότερα στην Επενδυτική Προτεραιότητα 4c.

Η πρόσκληση αυτή, απευθύνεται, μεταξύ άλλων Δήμων, προς το Δήμο Χαϊδαρίου, ώστε να υποβάλει πρόταση ένταξης, σύμφωνα με την αριθ. 62/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για το έργο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση, εφαρμογή ΑΠΕ σε σχολικά κτίρια».

Σύμφωνα με την προαναφερθείσα απόφαση Δ.Σ. και σύμφωνα με το «Ειδικό Σχέδιο Δράσης του Δήμου Χαϊδαρίου για την ΟΧΕ/ΒΑΑ», το ποσόν της Δημόσιας Δαπάνης για το εν λόγω έργο, ανέρχεται στα 900.000,00€).

Η τεχνική μελέτη του εν λόγω έργου έχει ήδη ολοκληρωθεί και επίκειται η ολοκλήρωση του οικονομικού τεύχους από την Τεχνική Υπηρεσία, ώστε να οριστικοποιηθεί ο προϋπολογισμός του.

Τα κύρια σημεία του Φυσικού Αντικειμένου είναι:

Από τα υφιστάμενα σχολικά κτίρια Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης του Δήμου Χαϊδαρίου, συνεκτιμώντας τους χρόνους κατασκευής και το επίπεδο ενεργειακών καταναλώσεων, επιλέχθηκαν, ώστε να συμμετέχουν στην εν λόγω πρόταση, τα ακόλουθα:

7^ο Δημοτικό -7^ο Νηπιαγωγείο

(βρίσκεται στο Ο.Τ. 87, σε άμεση εγγύτητα με την Πλατεία Δημοκρατίας, κατασκευάστηκε το 1972 από τον ΟΣΚ, η επιφάνεια του κτιρίου είναι 3000 m² και βρίσκεται ενός οικοπέδου 5075 m²).

8^ο Δημοτικό

(βρίσκεται στο Ο.Τ. 198, στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου, κατασκευάστηκε το 1978 από τον ΟΣΚ, η επιφάνεια του κτιρίου είναι 2400 m² και βρίσκεται ενός οικοπέδου 3100 m²).

6^ο Γυμνάσιο

(βρίσκεται στο Ο.Τ. 214 Α επί της οδού Μπουμπουλίνας, κατασκευάστηκε το 1983 από τον ΟΣΚ, η επιφάνεια του κτιρίου είναι 3080 m² και βρίσκεται ενός οικοπέδου 7351 m²).

12^ο Νηπιαγωγείο

(βρίσκεται στο Ο.Τ. 34 Α επί της οδού Λακωνίας 19, κατασκευάστηκε το 1982 από τον ΟΣΚ, η επιφάνεια του κτιρίου είναι 270 m² και βρίσκεται ενός οικοπέδου 1387,32 m²).

Για τα σχολεία αυτά, πραγματοποιήθηκαν οι αναγκαίες διαπιστώσεις ενεργειακών καταναλώσεων και ακολούθησε η κατάταξή τους σε ενεργειακές κατηγορίες, μέσω της έκδοσης Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης.

Δεδομένου ότι, σύμφωνα με το περιεχόμενο της Πρόσκλησης για την υποβολή της πρότασης, η Ενεργειακή Αναβάθμιση των κτιρίων αυτών είναι αποδεκτή εφόσον εκ των προτέρων διασφαλίζεται η «άνοδος» της Ενεργειακής Κατηγορίας κατά δύο τουλάχιστον βαθμίδες (ενδεικτικά αναφέρεται ότι αν ένα κτίριο είναι σήμερα Κατηγορίας Ε, θα πρέπει να γίνουν εκείνες οι επιλογές ώστε να προκύψει ότι το κτίριο αυτό θα γίνει Κατηγορίας τουλάχιστον Γ), προβλέπεται η υλοποίηση συγκεκριμένων εργασιών, οι οποίες αφορούν κυρίως το κτιριακό κέλυφος και τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις και οι οποίες ενδεικτικά είναι:

- Αντικατάσταση φωτισμού,
- Αντικατάσταση ή αναβάθμιση συστημάτων θέρμανσης,
- Αντικατάσταση υαλοστασίων και κουφωμάτων,
- Επισκευές υαλοστασίων και κουφωμάτων,
- Θερμομόνωση δωματίων, Θερμομόνωση κτιριακού κελύφους.

Στο πλαίσιο αυτό και επειδή από την εκπονηθείσα μελέτη προκύπτει αναβάθμιση Ενεργειακής Κατηγορίας κατά δύο τουλάχιστον Κατηγορίες ανά προτεινόμενο κτίριο, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση υποβολής της Πρότασης για το έργο με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση, εφαρμογή ΑΠΕ σε σχολικά κτίρια», στον ΕΦΔ ΑΣΔΑ σύμφωνα με την προαναφερθείσα Πρόσκληση, καθώς και η έγκριση της μελέτης, ώστε να διευκολυνθεί η υποβολή και η ένταξη της πρότασης αυτής.

Ακολούθως τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου έλαβαν υπόψη την από 13-03-2020 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, την αριθ. 62/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019.

Ακολούθησαν οι τοποθετήσεις:

- ✓ Η Δημοτική Σύμβουλος της παράταξης (Χαϊδάρι Αναγέννηση) κ. Ε. Τοκατλίδη, στην έγγραφη δήλωσή της, για τη θετική της ψήφο ανέφερε:

Όσον αφορά τις μελέτες που έχουν εκπονηθεί τελευταία ακούγονται διάφορα αληθή ή όχι, ως εκ τούτου καλό θα ήταν να μας απαντήσει ο κ. Δήμαρχος εάν έχετε αναθέσει με προφορική εντολή, σε συγκεκριμένη εταιρεία (διότι δεν έχω δει να υπάρχει κάποια σχετική ανάθεση) συμβουλευτική ή τεχνική εταιρεία να εκπονεί μελέτες για λογαριασμό του Δήμου, τις οποίες και υπογράφει ύστερα η υπηρεσία χωρίς να υπάρχει σχετική σύμβαση.

Γνωρίζουμε ότι μια τέτοια διαδικασία δεν είναι νόμιμη εκτός εάν εσείς γνωρίζετε κάτι διαφορετικό. Θα θέλαμε σε αυτή την περίπτωση, να μας κάνετε γνωστή την σχετική Νομοθεσία. Σε κάθε άλλη περίπτωση εάν έχετε νομίμως αναθέσει υπηρεσίες σε τρίτους για το καλό του Δήμου με χαρά αγκαλιάζουμε τέτοιες αποφάσεις για την επίτευξη των διαδικασιών.

Επίσης θα ήθελα να γνωρίζω ποιοι υπάλληλοι έχουν χρεωθεί την εκπόνηση της ως άνω Μελέτης, και σε ποιο στάδιο βρίσκονται καθώς και να μας αποσταλεί με mail,

Θέλω να τονίσω ότι δεν είναι δόκιμη διαδικασία να έρχεται για ψήφιση ένα θέμα χωρίς να έχει σταλεί η Τεχνική μελέτη στους Δημοτικούς συμβούλους για την οποία και πρέπει να αποφασίσουν με θετική ή αρνητική ψήφο και μάλιστα όταν στο εισηγητικό αποδέχεται ότι η οικονομική μελέτη δεν έχει ολοκληρωθεί ενώ μας μιλάτε για δαπάνη 900.0000 ΕΥΡΩ, (κατ εκτίμηση προφανώς.)

Δεν θέλω να επεκταθώ, για τυχόν αστοχίες που γίνονται είναι όμως οξύμωρο ενώ δεν έχετε οριστικοποιήσει τον προϋπολογισμό του έργου (όπως εισηγείστε) μιλάτε για αναβάθμιση 4 μόνο σχολικών μονάδων ενώ ίσως να μπορούσατε να συμπεριλάβετε και άλλη, αφού η κοστολόγηση του έργου δεν έχει ολοκληρωθεί. Πιστεύω ότι είναι άλλος ένας πρόχειρος χειρισμός της Διοίκησης και καλό είναι ακόμη και τα Ευρωπαϊκά χρήματα να τα διαχειρίζεστε με φειδώ και με τον καλύτερο τρόπο για το καλό της πόλης. Συμφωνώ με την κατάθεση της ως άνω πρότασης με το σκεπτικό και μόνο ότι πρέπει να συμμετάσχουμε και να εκμεταλλευόμαστε όλα τα εργαλεία που μας δίνει το ΕΣΠΑ, όμως δηλώνουμε ότι θα παρακολουθούμε από κοντά το θέμα.

Επί των συμμετεχόντων (33) Δημοτικών Συμβούλων, σε σύνολο (33) ψηφισάντων, το Δημοτικό Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

Την έγκριση υποβολής πρότασης του Δήμου Χαϊδαρίου στον Ε.Φ.Δ. ΑΣΔΑ, στο πλαίσιο της πρόσκλησης ΑΣΔΑ_08 (Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 3350), στον Άξονα Προτεραιότητας 04: «Προώθηση της ενεργειακής απόδοσης της χρήσης ΑΠΕ και της Συμπαγωγής και προώθησης χαμηλών εκπομπών Διοξειδίου του Άνθρακα στις Αστικές Περιοχές», και έγκριση της μελέτης, σύμφωνα με την αριθ. 62/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, του έργου: «Ενεργειακή Αναβάθμιση, εφαρμογή ΑΠΕ σε σχολικά κτίρια», το «Ειδικό Σχέδιο Δράσης του Δήμου Χαϊδαρίου για την ΟΧΕ/ΒΑΑ», με το ποσόν της Δημόσιας Δαπάνης για το εν λόγω έργο, να ανέρχεται στα 900.000,00€ (επισημαίνεται ότι η τεχνική μελέτη του εν λόγω έργου έχει ήδη ολοκληρωθεί και επίκειται η ολοκλήρωση του οικονομικού τεύχους από την Τεχνική Υπηρεσία, ώστε να οριστικοποιηθεί ο προϋπολογισμός του) σύμφωνα με όσα αναφέρονται αναλυτικά στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρι 19-03-2020
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΤΗΝΙΑΚΟΣ